



ORN/001/2026

N i e d e r s c h r i f t
über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Niederzwönitz am
15.01.2026
-öffentlich-

Ort der Sitzung:	Pfarrhaus Niederzwönitz, Niederzwönitzer Str. 104
Leiter der Sitzung:	Kai Günther
Termin der Sitzung:	Donnerstag, d. 15.01.2026 - 18:30 Uhr
Ende der Sitzung:	20:00 Uhr

Anwesend sind:

CDU-Fraktion

Blehschmidt, Sven
Gläß, Robert
Günther, Kai
Herfurth, Lars
Müller, Klaus

Ortschaftsrat
Ortschaftsrat
Ortsvorsteher
Ortschaftsrat
Ortschaftsrat

Die Linke

Stieger, Janek

Ortschaftsrat

Verwaltung

Ludwig, Marco
Tolomics, Ina

6 Gäste

Entschuldigt fehlen:

Tagesordnung

1. Formalien
2. Protokollkontrolle der letzten Sitzung
3. Anfragen zu Bauvorhaben in Niederzwönitz
4. Einwohneranfragen an den Ortschaftsrat

5. Auswertung des 1. Weihnachtsmarktes
6. Sonstiges

1 *Formalien*

Der Ortsvorsteher begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Die Einladungen wurden termingerecht zugestellt.

Zur Tagesordnung gibt es folgende Änderung. Der Tagesordnungspunkt 5 wird vorgezogen und als TOP 3 behandelt. Grund: Herr Ludwig vom FB Bauwesen wurde zum TOP 3 eingeladen. Leider kann er wegen Terminüberschneidung erst später an der Sitzung teilnehmen. Der Änderung der Tagesordnung wurde einstimmig zugestimmt.

2 *Protokollkontrolle der letzten Sitzung*

Es gibt keine Anmerkungen zur Protokollkontrolle.

3 *Anfragen zu Bauvorhaben in Niederzwönitz*

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde Herr Ludwig vom FB Bauwesen eingeladen und ist ab 19.15 Uhr anwesend.

- Anfragen von Herrn Müller, Mitglied des Ortschaftsrates:
 - Wie weit ist Breitbandausbau in Niederzwönitz?
Herr Ludwig gibt u.a. noch folgende Informationen:
pro Ortsteil ein Arbeitskreis
Maßnahmen werden im Landkreis im Januar / Februar eingereicht
 - Auf dem Fußweg zwischen oberer und unterer Wehrgasse ist eine große Pfütze.
Dieses Loch müsste beseitigt werden.
 - Das Geländer an der Niederzwönitzer Straße ist verrostet. Wann wird dieses behoben?
Herr Ludwig: Die Stützmauer / Geländer gehört zum Lasuv, die Stadt ist daran beteiligt. Herr Ludwig ist an diesem Anliegen dran.
 - Kann auf dem Abschnitt zwischen Grundstück Steffen Hahn und „Gerlachmühle“ ein Geländer angebracht werden?
Herr Ludwig: Das Grundstück ist privat, die Stadt hat keine Handhabe.
 - Betrifft Gebiet früherer Mühlgraben: An den Eschen fallen große Äste ab. Die Bäume müssten ausgeschnitten werden.
Rücksprache des Ortsvorstehers mit Herrn Klinger
 - Nach dem Bahnübergang am Rittergutsweg ist das Verkehrsschild irreführend
Herr Ludwig kümmert sich darum.
- Herr Müller, Gast der Sitzung teilt mit, dass auf der Zwönitzer Gasse Beleuchtung fehlt, es ist dort ziemlich dunkel.
Außerdem fragt er an: Wie ist der Stand „Anbringen Schild Zone 30“ bei ehemals Schuhladen bis Bäckerei „Wetzel“?

Herr Ludwig: Schriftverkehr mit der Antwort von Lasuv, dass keine Notwendigkeit dafür besteht.

- Der Ortsvorsteher fragt zum „Arbeitsstand Stollberger Straße“
Herr Ludwig: großes Ziel war Straße wieder freizugeben → dieses wurde realisiert, jedoch ist die Straße noch nicht abgenommen. Es sind noch Nacharbeiten notwendig, deshalb kann eventuell auch eine nochmalige Sperrung der Straße erfolgen.
- Herr Müller (Ortschaftsrat): Wann wird die Straße im Bereich Physiotherapie Heidi Schuster repariert? Dieses Problem wurde bereit 2025 angesprochen.
Herr Ludwig bleibt am Anliegen dran.
- Herr Blechschmidt teilt mit, dass der Bordstein im Bereich Niederwzwönitzer Str. 59 nur locker liegt, außerdem läuft im genannten Bereich kein Wasser ab.

4 *Einwohneranfragen an den Ortschaftsrat*

Die Einwohneranfragen wurden bereits im Tagesordnungspunkt 3 angebracht.
Herr Ludwig verabschiedet sich und verlässt die Sitzung um 20.00 Uhr.

5 *Auswertung des 1. Weihnachtsmarktes*

Der Ortsvorsteher übergibt das Wort an Herrn Dr. Bellmann vom Verein TUS, Sparte Tennis.
Er informiert die Anwesenden zum Weihnachtsmarkt:

- Es war eine sehr gut besuchte und gelungene Veranstaltung.
- Zum Glühweinausschank teilt er folgendes mit:
 - Der Wiederbeschaffungswert pro Tasse beträgt 2,50 € → dieser Pfandbetrag ist schlecht für Wechselgeld, deshalb hat man sich für einen Pfandpreis pro Tasse für 3,00 € entschieden.
 - Zur Frage eines Gastes, ob 4,00 € pro Glühwein nicht zu teuer ist, gibt Herr Dr. Bellmann zur Antwort: Es wurde Qualitätswein angeboten.
Einen Kritikpunkt sollte man beachten, dass bei nächster Durchführung nicht nur weißer sondern auch roter Glühwein angeboten wird.
- Alle Getränke wurden nicht unter Wert verkauft.
- Beim Verkauf von Roster und Steaks sowie Semmeln nur gute Kritik und Lob.

Auswertung des Ortsvorstehers:

- Es war die erste Veranstaltung dieser Art und eine „Premiere“. Auch er ist der Meinung, dass es eine gelungene Veranstaltung war.
- Alles Kommissionsware und fast nichts übrig.
- Schüler vom Gymnasium waren ebenfalls mit Verkauf von Kaffee und Kuchen sehr zufrieden.
- Livemusik war gute Idee
- Der nächste Weihnachtsmarkt kann konzeptionell besser gemacht werden.
- Termin 3. Advent für Weihnachtsmarkt Niederzwönitz ist optimal
Durchführung des nächsten Weihnachtsmarktes ist im Kirch- und Pfarrhof geplant.
Herr Müller (Gast) hat bereits eine Preisanfrage zu Kauf eines Sterns in Herrnhut gestartet. Sollte das Gelände dafür zu klein sein, dann kann über eine dauerhafte Durchführung im Papiermühlengelände nachgedacht werden.

Anmerkungen von Frau Stötzer (Leiterin Museen):

- Die geplante Bude fürs Museum wurde kurzfristig Frau Henkel-Schilbach zu ihrem Buchverkauf zur Verfügung gestellt.
- Das Museum wurde an diesem Tag von ca. 200 Gästen besucht.
- Gäste waren vom Weihnachtsmarkt begeistert.

Frau Günther (Gast der Sitzung) teilt mit, dass der Verkauf der Bastel- und Handarbeiten ebenfalls gelungen war.

Anmerkung des Ortsvorstehers: Die Durchführung des nächsten Weihnachtsmarktes wird in der Herbstsitzung nochmal optimiert und im Einzelnen besprochen.

6 *Sonstiges*

Zu diesem Punkt gibt es keine Anmerkungen.

Herr Günther bedankt sich bei den Anwesenden und verabschiedet die Gäste des öffentlichen Teils der Sitzung.

Zwönitz, den 29.01.2026

F. d. R. d. A.

In a T o l o n i c s
Schriftführer/in

bestätigt:
