



SR/006/2025

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates am 19.08.2025

Ort der Sitzung: Buntspeicher, Speicherstraße 1, 08297 Zwönitz
Leiter der Sitzung: Wolfgang Triebert
Termin der Sitzung: Dienstag, den 19.08.2025 - 19:01 Uhr
Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

Anwesend sind:

CDU-Fraktion

Hilbert, Marco
Lauer, Kay
Nobis, Marco
Raupach, Enrico
Roth, Jens
Weisbach, Uwe

AfD-Fraktion

Groß, Lukas
Hahn, Judy
Hahn, Steffen Fraktionsvorsitzender
Martin, Thomas
Schnabel, Rolf
Seidel, Denny

FWG-Fraktion

Herrmann, Robert
Lasch, Andreas
Rudolph, Victor Fraktionsvorsitzender

Mit Mut für Zwönitz-Fraktion

Kaulfuß, Michelle
Oelschlägel, Heike Fraktionsvorsitzende
Walther, Uta

Die Linke/SPD-Fraktion

Herrmann, Edgar Fraktionsvorsitzender

Freie Sachsen

Schmidl, Wolfgang

Ortschaftsrat

Günther, Romy Ortsvorsteherin Lenkersdorf

Verwaltung

Bienert, Christian	Fachbereichsleiter Innere Verwaltung
Hahn, Ute	Fachbereichsleiter Bauwesen
Kehrer, Andy	Beigeordneter
Triebert, Wolfgang	Leiter der Sitzung
Walter, Anne	Schriftführerin

Presse

Wendland, Ralf	Freier Journalist
----------------	-------------------

Gäste

18 Gäste

Entschuldigt fehlen:CDU-Fraktion

Günther, Steffen		anderweitiger Termin
Naumann, Dominik		anderweitiger Termin
Steudten, Ralf		anderweitiger Termin
Wappler, Stephan	Fraktionsvorsitzender	anderweitiger Termin

AfD-Fraktion

Schnerrer, Erika		persönliche Gründe
------------------	--	--------------------

Die Linke/SPD-Fraktion

Schumann, Gudrun		persönliche Gründe
------------------	--	--------------------

Ortschaftsrat

Günther, Kai	Ortsvorsteher Niederzwönitz	anderweitiger Termin
Uhlig, Alexander	Ortsvorsteher Günsdorf	anderweitiger Termin
Uhlmann, Claus	Ortsvorsteher Dorfchemnitz	anderweitiger Termin

1 *Formalien***1.1 *Feststellung Beschlussfähigkeit***

Der Leiter der Sitzung, Bürgermeister Wolfgang Triebert, begrüßt die Ratsmitglieder, die zahlreichen Gäste und die Presse. Der Stadtrat wurde ordnungsgemäß eingeladen. Elektronisch wurden die Unterlagen über das Ratsinformationssystem zugestellt.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte entsprechend der Bekanntmachungssatzung mit Stand 2020 durch die elektronische Veröffentlichung auf der Homepage der Stadt Zwönitz unter www.zwoenitz.de/bekanntmachungen als ortsübliche Bekanntgabe vom 08.08.2025. Gegen die öffentliche Bekanntmachung erhebt sich kein Widerspruch. Von 27 stimmberechtigten Mitgliedern sind 21 anwesend. Somit ist eine Beschlussfähigkeit gegeben.

Der Bürgermeister verweist darauf, dass eine Verletzung von Form und Fristen der Ladung eines Stadtrates als geheilt gilt, wenn das Mitglied zur Sitzung erscheint und den Mangel nicht spätestens bei Eintritt in die Tagesordnung der Sitzung geltend macht.

1.2 Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift

Der Bürgermeister informiert, dass sich die Ratsmitglieder Edgar Herrmann und Uwe Weisbach bereit erklärt haben, die heutige Niederschrift neben dem Bürgermeister zu unterzeichnen. Der Stadtrat erhebt keine Einwände.

1.3 Abstimmung über die Tagesordnung

Der Bürgermeister informiert, dass es keinen Bedarf zur Änderung gäbe. Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung werde aber noch ein TOP ergänzt zum Thema Grundstücksangelegenheit.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Tagesordnung entsprechend der Einladung vom 07.08.2025.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

Tagesordnung - öffentlich

1. Formalien
 - 1.1. Feststellung Beschlussfähigkeit
 - 1.2. Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
 - 1.3. Abstimmung über die Tagesordnung
 - 1.4. Bestätigung der Niederschrift vom 24.06.2025
 - 1.5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 24.06.2025
2. Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO
3. Bericht über den Erfüllungsstand des Haushaltes der Stadt Zwönitz zum 30.06.2025 für das Haushaltsjahr 2025 - Vorlage: FA/010/2025
4. Beschluss über den Nutzungsvertrag zur Freien Evangelischen Grundschule Hormersdorf
Vorlage: BA/027/2025
5. Vergabe der Bauleistung Deckensanierung Goethestraße - Vorlage: BA/028/2025
6. Beschluss über die Festsetzung der Elternbeiträge 2026 - Vorlage: HA/010/2025
7. 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Bildung von Schulbezirken für die öffentlichen Grundschulen der Stadt Zwönitz (Schulbezirkssatzung) - Vorlage: HA/011/2025
8. Anpassung der Voraussetzungen zur Verleihung der Medaillen für besondere ehrenamtliche Verdienste für die Stadt Zwönitz und ihre Ortsteile - Vorlage: BM/003/2025
9. Sonstiges

Tagesordnung – nicht öffentlich

10. Auszeichnungen mit der Verdienstmedaille der Stadt Zwönitz - Vorlage: BM/002/2025
11. Erörterung zur Errichtung eines Ausschusses zur Akteneinsicht - Vorlage: HA/012/2025
12. Ermächtigung des Bürgermeisters zur Unterbreitung eines Kaufangebotes für Flächen in der Gemarkung Zwönitz - Vorlage: BA/032/2025

1.4 Bestätigung der Niederschrift vom 24.06.2025

Stadtrat Steffen Hahn stellt den Antrag, die Niederschrift nicht zur Abstimmung zu bringen. Er begründet dies.

Der Bürgermeister vertagt die Bestätigung auf die nächste Sitzung am 30. September 2025.

1.5 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 24.06.2025

Der Bürgermeister informiert über den Beschluss SRB/034/2025 der nicht öffentlichen Sitzung, bei dem es um einen Antrag zur Stundung folgender Beträge geht:

1. Stundung der offenen Gewerbesteuerforderungen für das Jahr 2022 nebst Nebenforderungen in Höhe von **53.060,60 EUR**.
2. Die Rückstände werden in vier Raten zu je **13.265,15 EUR** im Abstand von zwei Monaten beglichen. Die erste Rate wurde am **16.05.2025** bereits entrichtet. Die weiteren Raten sind fällig am **19.07.2025**, **19.09.2025** und **19.11.2025**.
3. Zusätzlich sind nach Ablauf der Stundung die **gesetzlich vorgeschriebenen Stundungszinsen** auf die gestundeten Beträge zu zahlen. Die genaue Höhe wird nach Ablauf des Zahlungszeitraums festgesetzt.
4. Kommt XXX mit einer Rate in Verzug, kann die Stundung widerrufen und das Vollstreckungsverfahren fortgesetzt werden.

2 Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO

Es werden keine Fragen gestellt.

3 Bericht über den Erfüllungsstand des Haushaltes der Stadt Zwönitz zum 30.06.2025 für das Haushaltsjahr 2025 - Vorlage: FA/010/2025

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt. Er beantwortet gemeinsam mit dem Beigeordneten Andy Kehrer und der Fachbereichsleiterin für Bauwesen Ute Hahn Fragen des Stadtrates Robert Herrmann zu den Themen Einkommenssteuer und Hundesteuer und der Stadträtin Heike Oelschlägel zu den Themen planmäßige Investitionen, Ein- und Auszahlungen, Verzögerung von Projekten und Auswirkung von Verschiebungen auf den Haushalt.

Stadträtin Heike Oelschlägel bedankt sich dafür, dass ihr Vorschlag der Tabellenform angenommen und umgesetzt wurde.

4 *Beschluss über den Nutzungsvertrag zur Freien Evangelischen Grundschule Hormersdorf - Vorlage: BA/027/2025*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und beantwortet gemeinsam mit der Fachbereichsleiterin für Bauwesen Ute Hahn Fragen der Ratsmitglieder

- Victor Rudolph zum Thema Abschreibungen
- Heike Oelschlägel zum Thema Kosten ab 2029
- Edgar Herrmann zum Thema Pachtlaufzeit nach 2029

Es folgen Wortmeldungen der Ratsmitglieder

- Heike Oelschlägel zu den Themen Miete und Elternbeiträge.
- Marco Hilbert mit einem Appel, die bestehende Regelung beizubehalten
- Uwe Weisbach zum Thema Personalkosten

Stadträtin Heike Oelschlägel stellt den Antrag, diesen TOP zu vertagen bis Schülerzahlen 2026 (Juli) bekannt sind.

Der Bürgermeister gibt Informationen zur aktuellen Situation an den Schulen.

Die Leiterin des Trägervereins der Hormersdorfer Grundschule beantwortet eine Frage des Bürgermeisters zum Thema Einzugsgebiet der Schüler.

Es folgt die Abstimmung über den Antrag von Heike Oelschlägel, diesen TOP bis nächstes Jahr Juli zu vertagen.

Abstimmungsergebnis

- 3 Stimmen dafür
- 17 Stimmen dagegen
- 1 Stimmenthaltung

Damit ist der Antrag abgelehnt. Es folgt die Abstimmung über den Beschlussvorschlag.

Beschluss SRB/035/2025:

Der Stadtrat beschließt die Festlegung der Kaltpacht für das Gebäude Grundschule Hormersdorf auf 0 €/m².

Abstimmungsergebnis

- 18 Stimmen dafür
- 1 Stimmen dagegen
- 2 Stimmenthaltung

5 *Vergabe der Bauleistung Deckensanierung Goethestraße - Vorlage: BA/028/2025*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und beantwortet gemeinsam mit der Fachbereichsleiterin für Bauwesen Ute Hahn Fragen der Stadträtin Heike Oelschlägel zu den Themen Beteiligung der SWG und der WGZ an den Kosten, Bauablauf, Anlieferverkehr, Ausweichparkplätze und Anwohnerinformationen.

Stadträtin Heike Oelschlägel bittet darum, die Beteiligungen der SWG und der WGZ an den Kosten in Höhe von jeweils 5000 EUR im Protokoll aufzunehmen, da dies in der Beschlussvorlage nicht benannt wurde. Der Bürgermeister sichert dies zu. Er informiert darüber, dass das Wissen zu den Beteiligungen zum Zeitpunkt der Dokumentenübertragung noch nicht vorhanden gewesen sei.

Beschluss SRB/028/2025:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Bauleistung Deckensanierung Goethestraße in Zwönitz an den Bieter STRABAG AG, Direktion Sachsen/ Thüringen, Bereich Mitte/ Gruppe Zwickau Waldstraße 8 in 08112 Wilkau-Haßlau, mit der geprüften relevanten Angebotssumme von brutto: **74.830,70 €**.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

6 *Beschluss über die Festsetzung der Elternbeiträge 2026 - Vorlage: HA/010/2025*

Der Bürgermeister erklärt gemeinsam mit dem Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert den Sachverhalt.

Es folgt eine Wortmeldung der Stadträtin Heike Oelschlägel mit dem Hinweis, dass man als Fraktion diesen Beschluss ablehnen werde. Sie begründet dies.

Es folgen weitere Wortmeldungen der Ratsmitglieder Steffen und Judy Hahn mit dem Aufruf, diese Thematik stärker nach „oben“ zu tragen und sich zusammenzuschließen.

Der Bürgermeister erklärt, dass man dies regelmäßig mache. Er erklärt die Zusammensetzung und die Funktionsweise des SSG.

Es folgen Wortmeldungen der Stadträte

- Andreas Lasch zum Thema Lohnsteigerungen beim Personal und Geld in Bezug auf Kinder.
- Enrico Raupach zum Thema Historie und Entstehung dieser Beschlussgebung und dem Hinweis, dass diese auf Meinungen und Wünsche der Elternschaft basiere.

Beschluss SRB/037/2025:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt laut § 4 Abs. 3 der Satzung der Stadt Zwönitz über die Erhebung von Elternbeiträgen und weiteren Entgelten für die Betreuung von Kindern in Kindertageseinrichtungen und in der Tagespflege die Festsetzung der Elternbeiträge gemäß beigefügter Elternbeitragsfestsetzung ab dem 01.01.2026 (Anlage 2).

Abstimmungsergebnis

10 Stimmen dafür
3 Stimmen dagegen
8 Stimmenthaltung

7 *1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Bildung von Schulbezirken für die öffentlichen Grundschulen der Stadt Zwönitz (Schulbezirkssatzung)* Vorlage: HA/011/2025

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert beantwortet eine Frage der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema Änderungen.

Beschluss SRB/038/2025:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Bildung von Schulbezirken für die öffentlichen Grundschulen der Stadt Zwönitz (Schulbezirkssatzung) gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

8 *Anpassung der Voraussetzungen zur Verleihung der Medaillen für besondere ehrenamtliche Verdienste für die Stadt Zwönitz und ihre Ortsteile* Vorlage: BM/003/2025

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und schlägt vor, dieses Thema in den BKS-Ausschuss zurückzuüberweisen. Er begründet dies.

Es folgen Wortmeldungen der Ratsmitglieder Judy Hahn, Heike Oelschlägel, Marco Nobis und Victor Rudolph mit Meinungen und Begründungen.

Es folgt die Abstimmung über die Zurücküberweisung in den BKS-Ausschuss.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

9 *Sonstiges*

Stadtrat Steffen Hahn stellt den Antrag für die AfD-Fraktion, den noch offenen Antrag aus der letzten Sitzung mit der Höhenbegrenzung der Windräder als TOP in die nächste Sitzung aufzunehmen.

Der Bürgermeister informiert, dass er das aufnimmt, die AfD-Fraktion dies aber noch einmal als Beschlussvorlage zuarbeiten müsse, da sich inhaltlich Veränderungen zum ursprünglichen Antrag ergeben haben.

Zwönitz, den 18.09.2025

F. d. R. d. A.

A n n e W a l t e r
Schriftführer/in

bestätigt:

Wolfgang Triebert
Leiter der Sitzung

Edgar Herrmann
Stadtrat

Uwe Weisbach
Stadtrat

Anlagenverzeichnis zur Niederschrift SR/006/2025

- öffentlich-

Anlage zu TOP 6: Anlage 2 zu Beschlussvorlage HA/010/2025 - 1 Seite

Anlage zu TOP 7: Anlage 1 zu Beschlussvorlage HA/011/2025 – 4 Seiten