



SR/008/2024

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates am 10.12.2024

Ort der Sitzung: Buntspeicher, Speicherstraße 1, 08297 Zwönitz  
Leiter der Sitzung: Wolfgang Triebert  
Termin der Sitzung: Dienstag, den 10.12.2024 - 19:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 22:12 Uhr

### Anwesend sind:

#### CDU-Fraktion

Günther, Steffen  
Lauer, Kay  
Naumann, Dominik  
Raupach, Enrico  
Stedten, Ralf  
Wappler, Stephan Fraktionsvorsitzender

#### AfD-Fraktion

Groß, Lukas anwesend ab 20:08 Uhr  
Hahn, Judy  
Hahn, Steffen Fraktionsvorsitzender  
Martin, Thomas  
Schnabel, Rolf  
Schnerrer, Erika  
Seidel, Denny

#### FWG-Fraktion

Herrmann, Robert anwesend ab 19:01 Uhr  
Lasch, Andreas  
Rudolph, Victor Fraktionsvorsitzender

#### Mit Mut für Zwönitz-Fraktion

Kaulfuß, Michelle  
Oelschlägel, Heike Fraktionsvorsitzende  
Walther, Uta

#### Die Linke/SPD-Fraktion

Herrmann, Edgar Fraktionsvorsitzender  
Schumann, Gudrun

Freie Sachsen

Schmidl, Wolfgang

Ortschaftsrat

Günther, Kai

Ortsvorsteher Niederzwönitz

Günther, Romy

Ortsvorsteherin Lenkersdorf

Verwaltung

Bienert, Christian

Fachbereichsleiter Innere Verwaltung

Hahn, Ute

Fachbereichsleiter Bauwesen

Kehrer, Andy

Beigeordneter

Triebert, Wolfgang

Leiter der Sitzung

Uhlmann, Nicole

Sachgebietsleiterin Finanzen

Walter, Anne

Schriftführerin

Presse

Wendland, Ralf

Freier Journalist

Gäste

9 Gäste

**Entschuldigt fehlen:**CDU-Fraktion

Hilbert, Marco

anderweitiger Termin

Nobis, Marco

persönliche Gründe

Roth, Jens

persönliche Gründe

Weisbach, Uwe

anderweitiger Termin

Ortschaftsrat

Uhlig, Alexander

Ortsvorsteher Günsdorf

Uhlmann, Claus

Ortsvorsteher Dorfchemnitz

**1 Formalien****1.1 Feststellung Beschlussfähigkeit**

Der Leiter der Sitzung, Bürgermeister Wolfgang Triebert, begrüßt die Ratsmitglieder und Gäste. Der Stadtrat wurde ordnungsgemäß eingeladen. Elektronisch wurden die Unterlagen über das Ratsinformationssystem zugestellt.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte entsprechend der Bekanntmachungssatzung mit Stand 2020 durch die elektronische Veröffentlichung auf der Homepage der Stadt Zwönitz unter [www.zwoenitz.de/bekanntmachungen](http://www.zwoenitz.de/bekanntmachungen) als ortsübliche Bekanntgabe vom 29.11.2024. Gegen die öffentliche Bekanntmachung erhebt sich kein Widerspruch. Von 27 stimmberechtigten Mitgliedern sind 21 anwesend. Somit ist eine Beschlussfähigkeit gegeben.

Der Bürgermeister verweist darauf, dass eine Verletzung von Form und Fristen der Ladung eines Stadtrates als geheilt gilt, wenn das Mitglied zur Sitzung erscheint und den Mangel nicht spätestens bei Eintritt in die Tagesordnung der Sitzung geltend macht. Kein Ratsmitglied rügt einen solchen Mangel.

### **1.2 Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift**

Der Bürgermeister informiert, dass sich die Ratsmitglieder Gudrun Schumann und Ralf Steudten bereit erklärt haben, die heutige Niederschrift neben dem Bürgermeister zu unterzeichnen. Der Stadtrat erhebt keine Einwände.

\*\*\*\*\*

19:02 Uhr erscheint Stadtrat Robert Herrmann. Mit ihm sind 22 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

\*\*\*\*\*

Der Bürgermeister informiert, dass Anträge von Stadtrat Wolfgang Schmidl (Anlage 1 zur Niederschrift), der Fraktion SPD/Die Linke (Anlagen 2, 3 und 4 zur Niederschrift) und ein Gemeinschaftsantrag der Fraktionen CDU/ FWG/ AFD (Anlage 5 zur Niederschrift) vorlägen.

Er erklärt die Anträge von Wolfgang Schmidl (Anlage 1) und der Fraktion SPD/Die Linke (Anlage 2) und verweist darauf, dass er diesen nicht zustimmen werde. Er begründet dies.

Abstimmung über den weitreichendsten Antrag - Fraktion SPD/Die Linke (Anlage 2)

Abstimmungsergebnis

2 Stimmen dafür  
19 Stimmen dagegen  
1 Stimmenthaltung

Abstimmung über den Antrag Stadtrat Wolfgang Schmidl (Anlage 1):

Abstimmungsergebnis

4 Stimmen dafür  
11 Stimmen dagegen  
7 Stimmenthaltung

Damit sind beide Anträge abgelehnt und die Abstimmung über die geplante Tagesordnung kann erfolgen.

Es folgt noch eine Wortmeldung der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema Zeitumfang bis zur Kenntnisnahme der umfangreichen Anträge.

Der Bürgermeister bittet daher noch einmal alle Ratsmitglieder darum, Anträge früher einzureichen und über die Verwaltung verteilen zu lassen.

### **1.3 Abstimmung über die Tagesordnung**

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt die Tagesordnung entsprechend der Einladung vom 29.11.2024.

Abstimmungsergebnis

20 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
2 Stimmenthaltung

## **Tagesordnung - öffentlich**

1. Formalien
  - 1.1. Feststellung Beschlussfähigkeit
  - 1.2. Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
  - 1.3. Abstimmung über die Tagesordnung
  - 1.4. Bestätigung der Niederschrift vom 29. Oktober 2024
2. Kulturveranstaltungen der Stadt Zwönitz und ihrer Ortsteile 2025  
Vorlage: BM/019/2024/1
3. Beschluss über die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Bibliothekssatzung) - Vorlage: HA/028/2024
4. Beschluss über die 1. Änderung der Gebührensatzung für die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Gebührensatzung Bibliothek) - Vorlage: HA/029/2024
5. Beschluss Satzung der Stadt Zwönitz über die Entschädigung ehrenamtlicher Tätigkeit (Entschädigungssatzung) - Vorlage: HA/030/2024/1
6. Beschluss über die Satzung zur Rechtsstellung und Unterstützung der Fraktionen im Stadtrat der Stadt Zwönitz (Fraktionsentschädigungssatzung) - Vorlage: HA/031/2024
7. Beschluss über die Festsetzung von Entgelten für die Nutzung der Schwimmhalle ab dem 01.01.2025 - Vorlage: BGO/001/2024
8. Übertragung von Aufgaben an die Ortschaftsräte - Vorlage: BM/020/2024
9. Vorstellung der SWG-Z Städtischen Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz  
Vorlage: BGO/002/2024
10. Beschluss der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) ab 01.01.2025 - Vorlage: FA/013/2024/1
11. Beschluss der Haushaltssatzung 2025/2026 - Vorlage: FA/014/2024/1
12. Verzicht auf die Aufstellung eines Gesamtabchlusses für die Haushaltsjahre 2025/2026  
Vorlage: FA/016/2024
13. Bebauungsplan "Gewerbegebiet Wiesenstraße" Zwönitz - Abwägungsbeschluss  
Vorlage: BA/059/2024
14. Bebauungsplan "Gewerbegebiet Wiesenstraße" - Satzungsbeschluss  
Vorlage: BA/060/2024
15. Beschluss der Feuerwehrkostensatzung der Stadt Zwönitz  
Vorlage: OA/006/2024/1
16. Beschluss über die Änderung des Gesellschaftsvertrages der FVZ Fernwärmeversorgung Zwönitz GmbH - Vorlage: FA/018/2024
17. Beschluss über den Widerruf und die Neubestellung des Aufsichtsrates der Städtischen Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz - Vorlage: HA/033/2024
18. Annahme von Spenden gemäß § 73 SächsGemO - Vorlage: FA/015/2024
19. Beschluss über die Sitzungstermine des Stadtrates und seiner Ausschüsse für das Jahr 2025  
Vorlage: HA/032/2024
20. Sonstiges

## **Tagesordnung – nicht öffentlich**

21. Antrag auf Stundung von öffentlich-rechtlichen Forderungen  
Vorlage: FA/017/2024

### ***1.4 Bestätigung der Niederschrift vom 29. Oktober 2024***

Der Bürgermeister erklärt, dass keine Einwände gegen die Niederschrift vom 29.10.2024 erhoben wurden. Diese hat somit Bestand.

**2      *Kulturveranstaltungen der Stadt Zwönitz und ihrer Ortsteile 2025***  
***Vorlage: BM/019/2024/1***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

**Beschlusnummer SRB/091/2024:**

Der Stadtrat beschließt die Durchführung bzw. Unterstützung der in der Anlage aufgeführten Veranstaltungen.

Abstimmungsergebnis

22 Stimmen dafür  
 0 Stimmen dagegen  
 0 Stimmenthaltung

**3      *Beschluss über die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Bibliothekssatzung) - Vorlage: HA/028/2024***

Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt.

**Beschlusnummer SRB/092/2024:**

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die 1. Satzung über die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Bibliothekssatzung) gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

22 Stimmen dafür  
 0 Stimmen dagegen  
 0 Stimmenthaltung

**4      *Beschluss über die 1. Änderung der Gebührensatzung für die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Gebührensatzung Bibliothek) - Vorlage: HA/029/2024***

Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt.

**Beschlusnummer SRB/093/2024:**

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die 1. Änderung der Gebührensatzung für die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Gebührensatzung Bibliothek) gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

20 Stimmen dafür  
 2 Stimmen dagegen  
 0 Stimmenthaltung

**5 *Beschluss Satzung der Stadt Zwönitz über die Entschädigung ehrenamtlicher Tätigkeit (Entschädigungssatzung) - Vorlage: HA/030/2024/1***

Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt.

Der Bürgermeister verweist auf den Antrag CDU/FWG/AfD, der unter TOP 11 behandelt werde.

Es folgt eine Wortmeldung der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema Ehrenamtsarbeit.

Christian Bienert beantwortet eine Frage der Stadträtin Gudrun Schumann zum Thema Bezug zu TOP 6.

**Beschlusnummer SRB/094/2024:**

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die Satzung der Stadt Zwönitz über die Entschädigung ehrenamtlicher Tätigkeit (Entschädigungssatzung) gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

22 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

**6 *Beschluss über die Satzung zur Rechtsstellung und Unterstützung der Fraktionen im Stadtrat der Stadt Zwönitz (Fraktionsentschädigungssatzung)***  
*Vorlage: HA/031/2024*

Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert und der Bürgermeister erklären den Sachverhalt und gehen kurz auf die Anträge CDU/FGW/AfD und SPD/DIE LINKE ein.

Der Bürgermeister beantwortet eine Frage des Stadtrates Edgar Herrmann zum Thema Verzicht nach Beschluss.

**Beschlusnummer SRB/095/2024:**

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die vorliegende Satzung zur Rechtsstellung und Unterstützung der Fraktionen im Stadtrat der Stadt Zwönitz (Fraktionsentschädigungssatzung) gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
1 Stimmenthaltung

**7      *Beschluss über die Festsetzung von Entgelten für die Nutzung der Schwimmhalle ab dem 01.01.2025 - Vorlage: BGO/001/2024***

Der Beigeordnete Andy Kehrer erklärt den Sachverhalt.

Er verweist auf eine eingegangene Nachfrage per E-Mail von Mit Mut für Zwönitz vor der Sitzung und die Beantwortung darauf an alle Ratsmitglieder.

**Beschlusnummer SRB/096/2024:**

Der Stadtrat beschließt für die Schwimmhalle Zwönitz, mit Gültigkeit ab dem 01.01.2025, folgende Nutzungsentgelte:

<b>Tarif</b>	<b>Entgelt ab 01.01.2025</b>
Nutzung durch nicht ortsansässige Schulen	75,00 € inkl. MwSt. je Doppelbahn
Nutzung durch sonstige Nutzer	37,50 € inkl. MwSt. je Einzelbahn oder Hubboden
	Die Entgelte gelten jeweils für eine Nutzungsdauer von 60 Min. Die Abrechnung erfolgt je angefangene ½ Stunde.

Abstimmungsergebnis

22 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

**8      *Übertragung von Aufgaben an die Ortschaftsräte - Vorlage: BM/020/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Es folgt eine Wortmeldung des Ortsvorstehers von Brünlos Andreas Lasch zum Thema Gleichbehandlung aller Ortsteile. Er sehe die Sonderzahlungen und Sockelbeträge für einzelne Ortsteile kritisch.

Der Bürgermeister wertet das als Antrag, über den man abstimmen könne, also Abänderung des Sockelbetrages von 1500 EUR in 5 EUR/ Einwohner.

Stadtrat Robert Herrmann unterstützt die Gleichbehandlung. Der Bürgermeister beantwortet ihm Fragen zu den Themen:

- Information an die im Ort ansässigen Vereine
- Übernahme von „Restbeträgen“ von 2025 zu 2026
- Vermischung Geld für Kultur und Bauhofleistungen

Weiterhin beantwortet er Fragen der Ratsmitglieder

- Judy Hahn zu den Themen Auslösen von Aufträgen und Zuständigkeit von Abrechnungen
- Romy Günther zum Thema Auszahlungen an den Heimatverein

Es folgt die Abstimmung über den Antrag von Andreas Lasch:  
Die Berechnung des Cash-Budgets für jeden Ortsteil basiert nicht auf einen Sockelbeitrag, sondern auf 5 EUR pro Einwohner,

Abstimmungsergebnis

13 Stimmen dafür  
1 Stimmen dagegen  
8 Stimmenthaltung

Es folgt die Gesamtabstimmung über den Beschluss, der entsprechend dem Antrag von Andreas Lasch angepasst werde.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Übertragung folgender Aufgaben zur dauerhaften Erledigung an die Ortschaftsräte:

- die Förderung von Vereinen, Verbänden und sonstigen Vereinigungen in der Ortschaft;
- die Förderung und Durchführung von Veranstaltungen der Heimatpflege und des Brauchtums in der Ortschaft;
- die Pflege vorhandener Patenschaften und Partnerschaften;
- die Information, Dokumentation und Repräsentation in Ortschaftsangelegenheiten.

Die für die Aufgabenerledigung notwendigen Budgets gemäß Anlage sind im Doppelhaushalt 2025/26 eingeplant. Die Anlage wurde entsprechend des Antrages von Stadtrat Andreas Lasch angepasst.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
1 Stimmenthaltung

### **9      *Vorstellung der SWG-Z Städtischen Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz*** ***Vorlage: BGO/002/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und verweist darauf, dass die Präsentation dazu in einer der nächsten Sitzungen erfolge.

### **10     *Beschluss der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) ab 01.01.2025 - Vorlage: FA/013/2024/1***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und beantwortet eine Frage der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema Einspruch und Steuerbescheid.



\*\*\*\*\*  
 20:08 Uhr erscheint Stadtrat Lukas Groß. Mit ihm sind 23 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.  
 \*\*\*\*\*

### **Beschlusnummer SRB/098/2024:**

Der Stadtrat beschließt die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) ab 01.01.2025 gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

18 Stimmen dafür  
 0 Stimmen dagegen  
 5 Stimmenthaltung

### **11 *Beschluss der Haushaltssatzung 2025/2026*** ***Vorlage: FA/014/2024/1***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und verweist auf die vorberatenden Ausschüsse.

Die Fachbereichsleiterin für Bauwesen Ute Hahn stellt die größten Investitionen vor.

Der Bürgermeister geht auf die gestellten Anträge (Anlage 4 und 5) ein.

Stadtrat und Fraktionsvorsitzender der CDU erklärt den Sachverhalt des gestellten Antrages (Anlage 5).

Der Bürgermeister erklärt, dass man mit dem Beschluss warte, bis sich die Fraktionen Mit Mut für Zwönitz und SPD/DIE LINKE nach Beratung entschieden haben.

Es folgen Wortmeldungen der Ratsmitglieder Heike Oelschlägel zum Thema Gelder für Jugendmitwirkung und Gudrun Schumann zum Thema Beteiligung der Vereine an Nebenkosten.

Der Bürgermeister nimmt den Auftrag mit, die Vereine erst ab 2027 an den Nebenkosten zu beteiligen.

Der Beigeordnete Andy Kehrer äußert sich zum Antrag zum Thema Verringerung der Kosten für den Wasserspielplatz (Anlage 4).

Es folgt die Abstimmung über diesen Antrag (Anlage 4):

Abstimmungsergebnis

1 Stimmen dafür  
 16 Stimmen dagegen  
 6 Stimmenthaltung

Es folgten Wortmeldungen:

- der Stadträtin Heike Oelschlägel mit Begründungen, weshalb sie den Haushaltsplan ablehnen werde.
- des Stadtrates Victor Rudolph mit einer Kritik an der „völlig verfehlten Umwelt- und Wirtschaftspolitik der aktuellen Bundesregierung“ und einem Dank an die Verwaltung für das Aufstellen des Doppelhaushaltes unter diesen Rahmenbedingungen.
- des Stadtrates Stephan Wappler zum Thema verringerte Einnahmen
- des Stadtrates Edgar Hermann zum Thema Bundespolitik der CDU und Atomausstieg

Der Bürgermeister beantwortet Fragen der Ratsmitglieder:

- Gudrun Schumann zum Thema Sauna
- Heike Oelschlägel zum Thema Zeitpunkt der Vorstellung zur Faktenlage Sauna

### **Beschlusnummer SRB/099/2024:**

Der Stadtrat von Zwönitz beschließt die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2025/2026 und deren weiteren Anlagen gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

20 Stimmen dafür  
1 Stimmen dagegen  
2 Stimmenthaltung

### ***12 Verzicht auf die Aufstellung eines Gesamtabschlusses für die Haushaltsjahre 2025/2026 Vorlage: FA/016/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

### **Beschlusnummer SRB/100/2024:**

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt, in Ausübung des Wahlrechts gemäß § 88b Sächsische Gemeindeordnung (SächsGemO), den Verzicht auf die Aufstellung eines Gesamtabschlusses für die Haushaltsjahre 2025/2026.

Abstimmungsergebnis

23 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

**13 Bebauungsplan "Gewerbegebiet Wiesenstraße" Zwönitz - Abwägungsbeschluss**  
**Vorlage: BA/059/2024**

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und nimmt einen redaktionellen Hinweis des Stadtrates Wolfgang Schmidl für Seite 513 entgegen. Er bedankt sich dafür.

Es folgen die Einzelabstimmungen mit folgenden zeitweisen Abwesenheiten der Ratsmitglieder.

\*\*\*\*\*

Victor Rudolph von 21:44 Uhr bis 21:49 Uhr abwesend (22 stimmberechtigte Mitglieder anwesend)

Edgar Herrmann von 21:49 Uhr bis 21:54 Uhr abwesend (22 stimmberechtigte Mitglieder anwesend)

Ab 21:54 Uhr sind wieder 23 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

\*\*\*\*\*

Abwägung zu Nr. entsprechend Anlage	Anwesende Abstimmungs-berechtigte	Stimmen dafür	Stimmen dagegen	Stimm-enthaltung
1.1.	22	22	0	0
2.1.	22	22	0	0
2.2.	22	22	0	0
2.7.	22	22	0	0
2.11.	22	22	0	0
2.12.	22	22	0	0
2.13.	22	22	0	0
2.14.	22	22	0	0
2.15.	22	22	0	0
2.16.	23	23	0	0
2.17.	22	22	0	0
2.18.	22	22	0	0
2.19.	22	21	0	1
2.20.	22	21	0	1
2.21.	22	22	0	0
2.22.	22	22	0	0
2.24.	22	22	0	0
2.28.	22	22	0	0
2.29.	22	22	0	0
2.32.	22	22	0	0
2.33.	22	22	0	0
2.34.	22	22	0	0
2.35.	23	23	0	0
2.36.	23	23	0	0
2.37.	23	23	0	0
7.2.	23	23	0	0
10.1.	23	23	0	0
12.1.	23	23	0	0
12.2.	23	23	0	0

12.3.	23	23	0	0
12.4.	23	23	0	0
12.5.	23	23	0	0
13.1.	23	23	0	0
13.2.	23	23	0	0
14.1.	23	23	0	0
14.4.	23	23	0	0
14.6.	23	23	0	0
14.8.	23	23	0	0
15.1.	23	23	0	0
15.3.	23	23	0	0
15.4.	23	23	0	0

### **Beschlusnummer SRB/101/2024:**

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz wägt die abwägungsrelevanten Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Wiesenstraße“ in der Stadt Zwönitz mit Begründung in der Fassung vom Juli 2024 gemäß Anlage 1 (Abwägungstabelle) einzeln ab und beschließt das Abwägungsergebnis.

Die Stadtverwaltung wird beauftragt die Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Nachbargemeinden sowie die Öffentlichkeit von der Behandlung deren Stellungnahmen in Kenntnis zu setzen.

Abstimmungsergebnis  
gesamt

23 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

### **14 *Bebauungsplan "Gewerbegebiet Wiesenstraße" - Satzungsbeschluss*** ***Vorlage: BA/060/2024***

\*\*\*\*\*  
22:01 Uhr verlässt Stadtrat Danny Seidel die Sitzung. Es sind 22 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.  
\*\*\*\*\*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

### **Beschlusnummer SRB/102/2024:**

1. Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Wiesenstraße“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und Textlichen Festsetzungen (Teil B) in der Fassung vom Juli 2024, redaktionell überarbeitet im November 2024. als Satzung.
2. Die Begründung wird gebilligt.
3. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Wiesenstraße“ ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Bebauungsplan mit seiner Begründung während der Sprechzeiten von jedermann eingesehen und über den Inhalt des Planes Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis

22 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

**15 *Beschluss der Feuerwehrkostensatzung der Stadt Zwönitz***  
***Vorlage: OA/006/2024/1***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

\*\*\*\*\*  
22:03 Uhr verlässt Stadtrat Wolfgang Schmidl die Sitzung. Stadtrat Danny Seidel erscheint wieder zur Sitzung. Es sind 22 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.  
\*\*\*\*\*

**Beschlusnummer SRB/103/2024:**

Der Stadtrat beschließt die beiliegende Feuerwehrkostensatzung nach Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

22 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

**16 *Beschluss über die Änderung des Gesellschaftsvertrages der FVZ Fernwärmeversorgung Zwönitz GmbH - Vorlage: FA/018/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

\*\*\*\*\*  
22:05 Uhr erscheint Stadtrat Wolfgang Schmidl wieder zur Sitzung. Es sind 23 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.  
\*\*\*\*\*

**Beschlusnummer SRB/104/2024:**

Der Stadtrat Zwönitz beschließt die Anpassung des Gesellschaftsvertrages der Fernwärmeversorgung Zwönitz GmbH gemäß Anlage 1 zur Beschlussvorlage und ermächtigt den Bürgermeister, in der Gesellschafterversammlung der Änderung des Gesellschaftsvertrages zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis

23 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

**17 *Beschluss über den Widerruf und die Neubestellung des Aufsichtsrates der Städtischen Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz - Vorlage: HA/033/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

**Beschlusnummer SRB/105/2024:**

1. Der Stadtrat der Stadt Zwönitz widerruft die Bestellung der Aufsichtsratsmitglieder für die Städtische Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz vom 03.09.2024.
2. Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt, die in der Anlage 1 aufgeführten Personen in den Aufsichtsrat der Städtischen Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz unter Berücksichtigung des § 9 des Gesellschaftsvertrages zu bestellen.

Abstimmungsergebnis

20 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
3 Stimmenthaltung

**18 *Annahme von Spenden gemäß § 73 SächsGemO***  
***Vorlage: FA/015/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

\*\*\*\*\*  
22:07 Uhr verlassen die Stadtgräte Dominik Naumann und Robert Herrmann wegen Befangenheit die Sitzung. Es sind 21 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.  
\*\*\*\*\*

Es folgen die Abstimmungen zu den Beschlussvorschlägen 1 und 2.

**Beschlusnummer SRB/106/2024:**

Der Stadtrat beschließt die Annahme der Spenden lt. Anlage 1 lfd. Nr. 1 – 21.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

**Beschlusnummer SRB/107/2024:**

Der Stadtrat beschließt die Annahme der Geldspende in Höhe von 1.500,00 € lt. Anlage 1 lfd. Nr. 22.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

\*\*\*\*\*  
 22:09 Uhr erscheinen die Stadtgräte Dominik Naumann und Robert Herrmann wieder zur  
 Sitzung. Es sind 23 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.  
 \*\*\*\*\*

**19     *Beschluss über die Sitzungstermine des Stadtrates und seiner Ausschüsse für das  
 Jahr 2025***  
***Vorlage: HA/032/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

**Beschlusnummer SRB/108/2024:**

Der Stadtrat beschließt die in der Anlage 1 dargestellten Sitzungstermine des Stadtrates sowie  
 dessen Ausschüsse für das Jahr 2025.

Abstimmungsergebnis

23 Stimmen dafür  
 0 Stimmen dagegen  
 0 Stimmenthaltung

**20     *Sonstiges***

Stadtrat Andreas Lasch gibt eine Information zu einer Beton-Halfpipe, die für eine Ortschaft  
 Verwendung finden könnte.

Der Bürgermeister bedankt sich für die angenehme Zusammenarbeit mit dem neuen Stadtrat.

Zwönitz, den 17.01.2025

F. d. R. d. A.

A n n e   W a l t e r  
 Schriftführer/in

bestätigt:

\_\_\_\_\_  
 Wolfgang Triebert  
 Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
 Gudrun Schumann  
 Stadträtin

\_\_\_\_\_  
 Ralf Steudten  
 Stadtrat

## **Anlagenverzeichnis zur Niederschrift SR/008/2024**

### **- öffentlich-**

Anlage zu TOP 1.2:	Anlage 1 zur Niederschrift – 2 Seiten Anlage 2 zur Niederschrift – 2 Seiten Anlage 3 zur Niederschrift – 1 Seite Anlage 4 zur Niederschrift – 2 Seiten Anlage 5 zur Niederschrift – 3 Seiten
Anlage zu TOP 2:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage BM/019/2024/1 – 3 Seiten
Anlage zu TOP 3:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage HA/028/2024 – 2 Seiten
Anlage zu TOP 4:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage HA/029/2024 – 3 Seiten
Anlage zu TOP 5:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage HA/030/2024/1 – 3 Seiten
Anlage zu TOP 6:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage HA/031/2024 – 6 Seiten
Anlage zu TOP 8:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage BM/020/2024 – 1 Seite
Anlage zu TOP 10:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage FA/013/2024/1 – 1 Seite
Anlage zu TOP 11:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage FA/014/2024/1 – 382 Seiten
Anlage zu TOP 13:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage BA/059/2024 – 16 Seiten
Anlage zu TOP 15:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage OA/006/2024 – 5 Seiten
Anlage zu TOP 16:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage FA/018/2024 – 7 Seiten
Anlage zu TOP 17:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage HA/033/2024 – 1 Seite
Anlage zu TOP 18:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage FA/015/2024 – 1 Seite
Anlage zu TOP 19:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage HA/032/2024 – 1 Seite