



SR/006/2024

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates am 03.09.2024

Ort der Sitzung: Buntspeicher, Speicherstraße 1, Zwönitz
Leiter der Sitzung: Wolfgang Triebert
Termin der Sitzung: Dienstag, den 03.09.2024 - 19:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:58 Uhr

Anwesend sind:

CDU-Fraktion

Günther, Steffen
Hilbert, Marco
Lauer, Kay
Naumann, Dominik
Raupach, Enrico
Roth, Jens
Stedten, Ralf
Wappler, Stephan
Weisbach, Uwe

Fraktionsvorsitzender

AfD-Fraktion

Groß, Lukas
Hahn, Judy
Hahn, Steffen
Martin, Thomas
Schnabel, Rolf
Seidel, Denny

Fraktionsvorsitzender

FWG-Fraktion

Herrmann, Robert
Lasch, Andreas
Rudolph, Victor

Fraktionsvorsitzender

Mit Mut für Zwönitz-Fraktion

Kaulfuß, Michelle
Oelschlägel, Heike
Walther, Uta

Fraktionsvorsitzende

Die Linke/SPD-Fraktion

Schumann, Gudrun

Freie Sachsen

Schmidl, Wolfgang

1.2 Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift

Der Bürgermeister informiert, dass sich die Ratsmitglieder Steffen Hahn und Uwe Weisbach bereit erklärt haben, die heutige Niederschrift neben dem Bürgermeister zu unterzeichnen. Der Stadtrat erhebt keine Einwände.

1.3 Abstimmung über die Tagesordnung

Stadtrat Steffen Hahn stellt folgenden Antrag zur Tagesordnung:

Antrag:

Hiermit beantragen wir die Abstimmung zur Beschlussvorlage HA/018/2024 – Festsetzung der Elternbeiträge für 2025, von der Tagesordnung zu nehmen. Wir sollten im Finanzausschuss nach Lösungen suchen, um junge Familien nicht weiter zu belasten.

Stadträtin Gudrun Schumann befürwortet den Antrag.

Der Bürgermeister erläutert den Beschluss zu diesem Thema, der 2022 im damaligen Stadtrat gefasst wurde.

Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert informiert über die dazu beschlossene Satzung, die man dann wieder ändern müsse.

Stadtrat Enrico Raupach erklärt die Historie des 2022 gefassten Beschlusses unter Beteiligung aller Eltern- und Kitavertreter.

Es erfolgt die Abstimmung über diesen Antrag:

Abstimmungsergebnis

9 Stimmen dafür
10 Stimmen dagegen
5 Stimmenthaltung

Damit ist der Antrag abgelehnt. Die Tagesordnung bleibt bestehen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Tagesordnung entsprechend der Einladung vom 23.08.2024.

Abstimmungsergebnis

22 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
2 Stimmenthaltung

Tagesordnung - öffentlich

1. Formalien
 - 1.1. Feststellung Beschlussfähigkeit
 - 1.2. Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
 - 1.3. Abstimmung über die Tagesordnung
 - 1.4. Bestätigung der Niederschrift vom 06.08.2024
 - 1.5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 06.08.2024
2. Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO
3. Verkauf von Parzelle 3 im Wohngebiet "Am Brünloser Freibad" - Vorlage: BA/049/2024
4. Beschluss über die Besetzung des Gemeinschaftsausschusses nach der Kommunalwahl vom 09.06.2024 - Vorlage: HA/019/2024
5. Beschluss über die Bestellung der Aufsichtsratsmitglieder der Städtischen Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz - Vorlage: HA/020/2024
6. Beschluss über die Besetzung der Baumschutzkommission Zwönitz - Vorlage: HA/021/2024
7. Beschluss über die Besetzung der Baumschutzkommission Brünlos - Vorlage: HA/022/2024
8. Beschluss über die Besetzung der Baumschutzkommission für die Ortschaft Hormersdorf
Vorlage: HA/023/2024
9. Beschluss über die Besetzung der Baumschutzkommission für die Orte Dorfchemnitz und Günsdorf - Vorlage: HA/024/2024
10. Annahme von Spenden gemäß § 73 SächsGemO - Vorlage: FA/010/2024
11. Bericht über den Erfüllungsstand des Haushaltes der Stadt Zwönitz zum 30.06.2024 für das Haushaltsjahr 2024 - Vorlage: FA/011/2024
12. Beschluss über die Festsetzung der Elternbeiträge 2025 auf Grundlage der Betriebskosten 2023
Vorlage: HA/018/2024
13. Sonstiges

Tagesordnung – nicht öffentlich

14. Auszeichnungen mit der Verdienstmedaille der Stadt Zwönitz - Vorlage: BM/012/2024
15. Festlegung des Sitzungsortes für künftige Stadtratssitzungen - Vorlage: BM/018/2024
16. Informationen des Bürgermeisters zu Eckpunkten der Haushaltsplanung 2025/2026

1.4 Bestätigung der Niederschrift vom 06.08.2024

Der Bürgermeister erklärt, dass keine Einwände gegen die Niederschrift vom 06.08.2024 erhoben wurden. Diese hat somit Bestand.

1.5 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 06.08.2024

Der Bürgermeister verliest den Beschluss der nicht öffentlichen Sitzung vom 06.08.2024

Beschlusnummer SRB/070/2024:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz bewilligt den Antrag ... wie folgt:

1. Die rückständigen Gewerbesteuerforderungen in Höhe von insgesamt 35.253,81 EURO werden in 12 monatlichen Raten zu je 2.937,82 EURO gestundet, beginnend ab Juli 2024.
2. Sollte die finanzielle Situation es erlauben, wird die Firma dazu angehalten, die offenen Forderungen schneller zu begleichen.
3. Die weiteren Zahlungen sind bis zum 10. eines jeden Monats zu leisten.
4. Bei Nichteinhaltung der Ratenzahlung wird die Stundung hinfällig und die gesamte Restschuld wird sofort fällig.

2 *Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO*

Es werden keine Fragen gestellt.

**3 *Verkauf von Parzelle 3 im Wohngebiet "Am Brünloser Freibad"*
*Vorlage: BA/049/2024***

Die Fachbereichsleiterin für Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt.

Beschlusnummer SRB/071/2024:

1. Der Beschluss SRB/042/2023 vom 27.06.2023 wird aufgehoben.
2. Der Stadtrat beschließt den Verkauf des 719 m² großen Flurstückes Nr. 482/45 (Parzelle 3) der Gemarkung Brünlos im Wohngebiet „Am Brünloser Freibad“ an die Erwerber gem. Anlage. Der Kaufpreis beträgt 99,00 € pro m². Die Bauverpflichtung beträgt zwei Jahre.
3. Der Stadtrat beschließt, dass die Erwerber das Flurstück Nr. 482/45 zwecks Finanzierung des gesamten Bauvorhabens inkl. Grundstück bereits vor Eigentumsumschreibung mit einer Grundschuld belasten können und erteilt hierfür die erforderliche Vollmacht.

Abstimmungsergebnis

24 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

4 *Beschluss über die Besetzung des Gemeinschaftsausschusses nach der Kommunalwahl vom 09.06.2024 - Vorlage: HA/019/2024*

Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt.

Der Bürgermeister fragt, ob jemand gegen eine Einigung sei. Es erfolgt kein Widerspruch. Er beantwortet eine Frage der Stadträtin Gudrun Schumann zum Thema Funktion Gemeinschaftsausschuss.

Beschlusnummer SRB/072/2024:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt, die in der Anlage 1 aufgeführten Mitglieder des Stadtrates sowie deren Stellvertreter gemäß des § 40 in Verbindung mit dem § 16 Abs. 3 SächsKomZG in den Gemeinschaftsausschuss zu entsenden (bei einer Einigung über die Zusammensetzung).

Abstimmungsergebnis

24 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

5 *Beschluss über die Bestellung der Aufsichtsratsmitglieder der Städtischen Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz - Vorlage: HA/020/2024*

Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt und verweist auf eine Einigung. Es erfolgt kein Widerspruch.

Beschlusnummer SRB/073/2024:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt, die in der Anlage 1 aufgeführten Personen in den Aufsichtsrat der Städtischen Wohnungsgesellschaft mbH Zwönitz unter Berücksichtigung des § 9 des Gesellschaftsvertrages zu bestellen.

Abstimmungsergebnis

24 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

**6 *Beschluss über die Besetzung der Baumschutzkommission Zwönitz
Vorlage: HA/021/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlusnummer SRB/074/2024:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz bestellt die aufgeführten Personen in die Baumschutzkommission Zwönitz:

Name, Vorname	aus Ortschaft
• Herrn Uwe Klinger	Stadtverwaltung Zwönitz; Kühnhaide
• Herrn Jens Gerlach	Stadt Zwönitz – Stadtgärtner Bauhof
• Herrn Michael Rudolph	Stadt Zwönitz
• Herrn Stephan Günther	Lenkersdorf
• Herrn Kai Günther	Niederzwönitz
• Herrn Martin Schremmer	Niederzwönitz

Abstimmungsergebnis

24 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

7 *Beschluss über die Besetzung der Baumschutzkommission Brünlos*
Vorlage: HA/022/2024

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlusnummer SRB/075/2024:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz bestellt die aufgeführten Personen in die Baumschutzkommission Brünlos:

Name, Vorname	aus Ortschaft
• Herr Thomas Krauß	Brünlos
• Herr Jörg Krauß	Brünlos
• Herr Hans – Peter Auerswald	Brünlos
• Herr David Krowiors	Brünlos

Abstimmungsergebnis

24 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

**8 *Beschluss über die Besetzung der Baumschutzkommission für die Ortschaft Hor-
mersdorf - Vorlage: HA/023/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlusnummer SRB/077/2024:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz bestellt die aufgeführten Personen in die Baumschutzkommission Hormersdorf:

Name, Vorname	aus Ortschaft
• Herr Wendland, Matthias	Hormersdorf
• Frau Hörold, Corina	Hormersdorf
• Herr Lausch, Philipp	Hormersdorf

Abstimmungsergebnis

24 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

9 *Beschluss über die Besetzung der Baumschutzkommission für die Orte Dorfchemnitz und Günsdorf - Vorlage: HA/024/2024*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlusnummer SRB/077/2024:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz bestellt die aufgeführten Personen in die Baumschutzkommission Dorfchemnitz:

Name, Vorname	aus Ortschaft
• Herr Jäkel, Gerald	Dorfchemnitz
• Herr Spindler, Heiko	Dorfchemnitz
• Herr Herrmann, Edgar	Dorfchemnitz
• Herr Ullmann, Tobias	Dorfchemnitz
• Herr Wetzel, Werner	Günsdorf
• Herr Seidel, Denny	Günsdorf

Abstimmungsergebnis

23 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

10 *Annahme von Spenden gemäß § 73 SächsGemO
Vorlage: FA/010/2024*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

 19:46 Uhr verlassen die Ratsmitglieder Enrico Raupach, Marco Hilbert, Jens Roth und Ralf Steudten wegen Befangenheit die Sitzung. Es sind 20 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Beschlusnummer SRB/078/2024:

Der Stadtrat beschließt die Annahme der Spenden lt. Anlage 1 lfd. Nr. 1 -13.

Abstimmungsergebnis

20 Stimmen dafür
 0 Stimmen dagegen
 0 Stimmenthaltung

 19:48 Uhr erscheinen die Ratsmitglieder Enrico Raupach, Marco Hilbert, Jens Roth und Ralf Steudten wieder zur Sitzung. Es sind 24 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

11 Bericht über den Erfüllungsstand des Haushaltes der Stadt Zwönitz zum 30.06.2024 für das Haushaltsjahr 2024 - Vorlage: FA/011/2024

Der Bürgermeister erklärt, weshalb bei diesem TOP keine Diskussion vorgesehen sei. Er erklärt den Sachverhalt.

Die Stadträtin Heike Oelschlägel gibt eine Anregung zur Gestaltung der Vorlage. Der Bürgermeister bedankt sich für die Anregung, die er weiterleiten werde.

Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert beantwortet eine Frage der Stadträtin Gudrun Schumann zum Thema Landeszuschuss für Kitas.

Der Bürgermeister erklärt ausführlich den Aufbau des städtischen Haushaltes.

12 Beschluss über die Festsetzung der Elternbeiträge 2025 auf Grundlage der Betriebskosten 2023 - Vorlage: HA/018/2024

Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt.

Stadtrat Dominik Naumann kritisiert die Haushaltsinformation und die Diskussion um den Schlüsselsatz von Kitas und Krippen im Zusammenhang mit der Fertigstellung des Buntspeichers.

Der Bürgermeister begründet, weshalb man den Haushalt und den Speicher nicht im Zusammenhang sehen darf.

Der Bürgermeister beantwortet gemeinsam mit Christian Bienert Fragen der Ratsmitglieder

- Uta Walther zum Thema Rückgang Geburten und Optimierung der Kosten,
- Andreas Lasch zum Thema Betreuungsschlüssel
- Thomas Martin zum Thema Gesamtkosten der Kitas
- Heike Oelschlägel zu den Themen Information Elternvertreter, Höhe Landeszuschüsse und Qualitätserhöhung bei der Betreuung der Kinder.

Es folgen Wortmeldungen der Stadträtin Judy Hahn mit der Bitte um Prüfung der Möglichkeiten von Forderungen in Richtung Land und Bund und von Stadtrat Stephan Wappler, der darauf hinweist, dass man sich im Rat sehr wahrscheinlich bald über Entlassungen von Personal Gedanken machen müsse.

Der Bürgermeister weist darauf hin, dass für die Kosten bedürftiger Familien der Landkreis aufkomme.

Der Beigeordnete Andy Kehrer beantwortet eine Frage des Stadtrates Wolfgang Schmidl zum Thema Liquidität und Zinsen.

Stadträtin Gudrun Schumann stellt den erneuten Antrag, diesen TOP in den Ausschuss zurückzuverweisen.

Es folgt die Abstimmung über diesen Antrag.

Abstimmungsergebnis

10 Stimmen dafür
11 Stimmen dagegen
3 Stimmenthaltung

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Es folgt die finale Abstimmung über den Beschlussvorschlag.

Stadtrat Jens Roth bittet darum, die Gewerbesteuereinnahmen im Ausschuss zu diskutieren. Diese solle man realistischer betrachten als aktuell geplant.

Beschlusnummer SRB/079/2024:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt laut § 4 Abs. 3 der Satzung der Stadt Zwönitz über die Erhebung von Elternbeiträgen und weiteren Entgelten für die Betreuung von Kindern in Kindertageseinrichtungen und in der Tagespflege die Festsetzung der Elternbeiträge gemäß beigefügter Elternbeitragsfestsetzung ab dem 01.01.2025 (Anlage 2).

Abstimmungsergebnis

13 Stimmen dafür
4 Stimmen dagegen
7 Stimmenthaltung

13 *Sonstiges*

Die Stadträtin Heike Oelschlägel gibt einen Hinweis zum Ratsinformationssystem und der Suchfunktion.

Der Bürgermeister bittet darum, konkrete Beispiele zu benennen, damit man die Ursache suchen könne.

Zwönitz, den 21.10.2024

F. d. R. d. A.

A n n e W a l t e r
Schriftführer/in

bestätigt:

Wolfgang Triebert
Leiter der Sitzung

Steffen Hahn
Stadtrat

Uwe Weisbach
Stadtrat

Anlagenverzeichnis zur Niederschrift SR/006/2024 - öffentlich-

Anlage zu TOP 4:	Anlage zur Beschlussvorlage HA/019/2024 – 1 Seite
Anlage zu TOP 5:	Anlage zur Beschlussvorlage HA/020/2024 – 1 Seite
Anlage zu TOP 10:	Anlage zur Beschlussvorlage FA/010/2024 – 1 Seite
Anlage zu TOP 12:	Anlage 1 zur Beschlussvorlage HA/018/2024 – 1 Seite