



SR/002/2024

## **Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates am 12.03.2024**

Ort der Sitzung: Brauereigasthof Zwönitz, Grünhainer Str. 15, 08297 Zwönitz  
Leiter der Sitzung: Wolfgang Triebert  
Termin der Sitzung: Dienstag, den 12.03.2024 - 19:01 Uhr  
Ende der Sitzung: 21:14 Uhr

### **Anwesend sind:**

#### CDU-Fraktion

Ahner, Stefan  
Günther, Steffen  
Hilbert, Marco  
Krebs, Dieter  
Lauer, Kay  
Naumann, Dominik  
Nobis, Marco  
Raupach, Enrico  
Schettler, Uwe  
Studten, Ralf  
Wappler, Stephan  
Weisbach, Uwe

Ortsvorsteher Hormersdorf  
Ortsvorsteher Brünlos

Ortsvorsteher Kühnhaide  
Fraktionsvorsitzender

#### Die Linke-Fraktion

Kleinhempel, Hans  
Oelschlägel, Heike

Fraktionsvorsitzende

#### FWG-Fraktion

Herrmann, Robert  
Rudolph, Victor  
Salzer, Frank  
Troll, Reinhard

Fraktionsvorsitzender

#### AfD-Fraktion

Groß, Lukas  
Schnerrer, Erika

Fraktionsvorsitzende

#### Ortschaftsrat

Günther, Romy  
Uhlig, Alexander  
Uhlmann, Claus  
Voigt, Nadine

Ortsvorsteherin Lenkersdorf  
Ortsvorsteher Günsdorf  
Ortsvorsteher Dorfchemnitz  
Ortsvorsteherin Niederzwönitz

Verwaltung

Bienert, Christian	Fachbereichsleiter Innere Verwaltung
Hahn, Ute	Fachbereichsleiter Bauwesen
Kehrer, Andy	Beigeordneter
Triebert, Wolfgang	Leiter der Sitzung
Walter, Anne	Protokollantin

Presse

Mehlhorn, Thomas	Mitarbeiter Freie Presse
------------------	--------------------------

Gäste

23 Gäste

**Entschuldigt fehlen:**CDU-Fraktion

Roth, Jens	anderweitiger Termin
Schneider, Tim	persönliche Gründe

SPD

Vogel, Matthias	persönliche Gründe
-----------------	--------------------

Die Linke-Fraktion

Tesche, Jürgen	anderweitiger Termin
----------------	----------------------

**1 Formalien****1.1 Feststellung Beschlussfähigkeit**

Der Leiter der Sitzung, Bürgermeister Wolfgang Triebert, eröffnet die Sitzung. Der Stadtrat wurde ordnungsgemäß eingeladen. Mit Postausgang 01.03.2024 wurde den Mitgliedern die Einladung, einschließlich der Tagesordnung und der Unterlagen durch die Deutsche Post zugestellt. Elektronisch wurden die Unterlagen über das Ratsinformationssystem zugestellt. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte entsprechend der Bekanntmachungssatzung mit Stand 2020 durch die elektronische Veröffentlichung auf der Homepage der Stadt Zwönitz unter [www.zwoenitz.de/bekanntmachungen](http://www.zwoenitz.de/bekanntmachungen) als ortsübliche Bekanntgabe vom 01.03.2024. Gegen die öffentliche Bekanntmachung erhebt sich kein Widerspruch. Von 25 stimmberechtigten Mitgliedern sind 21 anwesend. Somit ist eine Beschlussfähigkeit gegeben.

Der Bürgermeister weist darauf hin, dass eine Verletzung von Form und Fristen der Ladung eines Stadtrates als geheilt gilt, wenn das Mitglied zur Sitzung erscheint und den Mangel nicht spätestens bei Eintritt in die Tagesordnung der Sitzung geltend macht. Kein Ratsmitglied rügt einen solchen Mangel.

Der Bürgermeister begrüßt alle anwesenden Stadträte und Gäste.

**1.2 Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift**

Der Bürgermeister informiert, dass sich die Ratsmitglieder Robert Hermann und Steffen Günther bereit erklärt haben, die heutige Niederschrift neben dem Bürgermeister zu unterzeichnen. Der Stadtrat erhebt keine Einwände.

### **1.3 Abstimmung über die Tagesordnung**

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt die Tagesordnung entsprechend der Einladung vom 29.02.2024

Abstimmungsergebnis

20 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
1 Stimmenthaltung

#### **Tagesordnung - öffentlich**

1. Formalien
  - 1.1. Feststellung Beschlussfähigkeit
  - 1.2. Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
  - 1.3. Abstimmung über die Tagesordnung
  - 1.4. Bestätigung der Niederschrift vom 23.01.2024
2. Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO
3. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget "Bürgerprojekte", Vorlage: BM/005/2024
4. Lärmaktionsplan 2024, Vorlage: BA/005/2024
5. Verkauf einer Teilfläche von Flurstück 177/9 der Gemarkung Hormersdorf  
Vorlage: BA/006/2024
6. Nachtrag zu Beschluss SRB/115/2023 - Beschluss zur weiteren Verfahrensweise zu den eingegangenen Widersprüchen zur Aktualisierung der Bestandsverzeichnisse nach § 54 SächsStrG  
Vorlage: BA/009/2024
7. Vergabe der Bauleistung zum BV „Ausbau der Stollberger Straße, 2.BA“ in Zwönitz, OT Niederzönitz, Vorlage: BA/011/2024
8. Widmung der Ortsstraße "Speicherstraße", Vorlage: BA/014/2024
9. Feststellung des Jahresabschlusses 2020 der Stadt Zwönitz gemäß § 88c Abs. 2 der Sächsischen Gemeindeordnung, Vorlage: FA/004/2024
10. Beschluss zum Umgang mit Wahlwerbung im Zwönitzer Anzeiger, Vorlage: BM/004/2024
11. Beschluss über überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen Reinigung Grundschule und Turnhalle Dorfchemnitz, Vorlage: HA/006/2024
12. Berichterstattung über die Inanspruchnahme der Familienförderung 2023 der Stadt Zwönitz  
Vorlage: HA/005/2024
13. Beschluss einer überplanmäßigen Auszahlung im Haushaltsjahr 2023 für die bauliche Anpassung des Feuerwehrgerätehauses Kühnhaide für Fahrzeugbeschaffung, Vorlage: BA/016/2024
14. Sonstiges

#### **Tagesordnung – nicht öffentlich**

15. Vorstellung der Ergebnisse der Voruntersuchungen zum Schutz und Entwicklung von Natur und Landschaft im Gebiet zwischen Zwönitztal und Streitwald, Vorlage: BA/015/2024
16. Ermächtigung des Bürgermeisters zum Abschluss eines gerichtlichen Vergleiches im Rechtsstreit um strittige Honorarforderungen, Vorlage: BM/006/2024

#### **1.4 Bestätigung der Niederschrift vom 23.01.2024**

Gegen die Niederschrift vom 23.01.2024 werden keine Einwände erhoben. Diese hat somit Bestand.

#### **2 Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO**

Der Bürgermeister beantwortet Fragen zweier Bürger zu den Themen Aus- und Umbau Steinweg, Auswirkungen auf die Anwohner der Pfarrer-Löscher-Straße, Erschließung neues Wohngebiet und Beteiligung der Stadt an der FVZ GmbH.

#### **3 Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget "Bürgerprojekte" Vorlage: BM/005/2024**

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt. Er fragt Lukas Groß, ob er noch etwas zu seiner Stellungnahme im Namen der AfD sagen möchte. Dieser verneint.

Der Bürgermeister fragt an, ob etwas dagegenspräche, dass die Vereinsvorsitzende des Zwönitz Miteinander e.V. Katrin Mulcahy das Rederecht erhalte. Es erfolgen keine Einwände.

Katrin Mulcahy berichtet über die zurückliegende Entwicklung der Begegnungsstätte „MITTENDRIN“ und über die Historie des Vereins.

Stadtrat Stephan Wappler verliest einen Änderungsantrag der CDU zu Beschlussfassung (Anlage 1 zur Niederschrift) .

Es folgt eine Wortmeldung des Stadtrates Reinhard Troll mit der Kritik an der Kurzfristigkeit dieses Antrages. Er stellt den Antrag, die Auflagen im Originalbeschluss und Punkt 2 und 3 im Antrag der CDU zu streichen und das vorgeschlagene Budget in Höhe von 9.600 EUR zu belassen.

Der Bürgermeister erklärt das Abstimmungsprozedere im Falle mehrerer Anträge und weist daraufhin, dass ein Änderungsantrag nicht durch einen weiteren Antrag nochmals abgeändert werden kann.

Es folgen Wortmeldungen der Ratsmitglieder Heike Oelschlägel und Stephan Wappler zu den Themen Gemeinnützigkeit und parteipolitische Neutralität.

Stadtrat Robert Hermann informiert, dass er auch drei Anträge vorbereitet habe (Anlage 2 zur Niederschrift), aber nicht um die Terminkette wusste. Der Bürgermeister beantwortet gemeinsam mit Katrin Mulcahy die Fragen zum Thema Vertagung in den nächsten Ausschuss und Einbeziehung der Kommunalaufsicht.

Stadtrat Robert Hermann stellt seinen 2. und 3. Antrag zur Abstimmung. Er verweist darauf, dass er dies als Person und nicht in Vertretung der FWG beantragt.

Es folgen noch Wortmeldungen durch die Ratsmitglieder Stephan Wappler, Hans Kleinhempel, Victor Rudolph und der Vereinsvorsitzenden Katrin Mulcahy.

Der Bürgermeister informiert, dass der Antrag von Robert Hermann der weitreichendste sei. Daher lasse er über ihn als erster abstimmen.

Abstimmungsergebnis

14 Stimmen dafür  
3 Stimmen dagegen  
4 Stimmenthaltung

#### **Beschlusnummer SRB/014/2024:**

Entsprechend dem Antrag von Stadtrat Robert Hermann vom 12.03.2024 beschließt der Stadtrat:

1. Der Antrag des Vereins „Zwönitz Miteinander e.V.“ vom 26.02.2024 wird im Finanz- und Verwaltungsausschuss (nächste planmäßige Sitzung am 08.04.2024) sowie im Ausschuss für Bildung, Kultur, Sport und Soziales (Einberufung einer außerplanmäßigen Sitzung notwendig) vorberaten. Erst im Anschluss erfolgt die Wiederaufnahme des Tagesordnungspunktes in eine Stadtratsitzung.
2. Die Kommunalaufsicht wird um Stellungnahme bezüglich des Antrages des Vereins „Zwönitz Miteinander e.V.“ gebeten.

Abstimmungsergebnis

14 Stimmen dafür  
3 Stimmen dagegen  
4 Stimmenthaltung

Der Bürgermeister informiert, dass man einen außerplanmäßigen Ausschuss vor dem nächsten Stadtrat einberufen werde.

#### ***4 Lärmaktionsplan 2024, Vorlage: BA/005/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt. Er verweist auf den Ergänzungsantrag des Stadtrates Reinhard Troll und verliest ihn. (Anlage 3 zur Niederschrift.) Gegen diesen Antrag sei nichts einzuwenden. Daher bitte er um Abstimmung.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

#### **Beschlusnummer SRB/015/2024:**

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt in Folge einer umfassenden Abwägung und im Ergebnis der Voruntersuchungen die Lärmaktionsplanung ohne Maßnahmeplan durchzuführen, da keine realisierbaren Maßnahmen für das Gebiet von Zwönitz zur Verringerung des Verkehrslärmes technisch umsetzbar sind.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

**5 Verkauf einer Teilfläche von Flurstück 177/9 der Gemarkung Hormersdorf  
Vorlage: BA/006/2024**

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt. Der Stadtrat Uwe Weisbach regt an, mit der Familie eine Vereinbarung zum Thema Wegerecht für Notfälle zu treffen. Der Bürgermeister bedankt sich für den Hinweis. Er werde dies mitnehmen.

**Beschlusnummer SRB/016/2024:**

Der Stadtrat beschließt den Verkauf einer ca. 90 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des Flurstückes Nr. 177/9 Gemarkung Hormersdorf an Herrn Ulrich Wetzel, Am Steinberg 3 in 08297 Zwönitz zum Kaufpreis von 21,00 € pro m<sup>2</sup>. Der Erwerber trägt alle mit dem Rechtsgeschäft verbundenen Kosten.

Abstimmungsergebnis

20 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
1 Stimmenthaltung

**6 Nachtrag zu Beschluss SRB/115/2023 - Beschluss zur weiteren Verfahrensweise zu den eingegangenen Widersprüchen zur Aktualisierung der Bestandsverzeichnisse nach § 54 SächsStrG, Vorlage: BA/009/2024**

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt. Die Fachbereichsleiterin für Bauwesen Ute Hahn beantwortet eine Frage des Stadtrates Reinhard Troll zum Thema Information der Bürger über Wegerechte und Basteiweg.

Es folgt eine Wortmeldung des Stadtrates Dieter Krebs mit der Begründung weshalb er dagegen stimmen werde.

**Beschlusnummern SRB/017/2024, SRB/018/2024, SRB/019/2024, SRB/020/2024:**

Der Stadtrat beschließt den Umgang mit den eingegangenen Widersprüchen im Verfahren nach §54 SächsStrG wie folgt:

**Beschluss SRB/017/2024**

1. Die Widersprüche zum Weg **Sportplatzweg** im Ortsteil **Brünlos** werden mit Abhilfebescheid bearbeitet. Damit wird die Eintragung nicht rechtskräftig.

Abstimmungsergebnis

14 Stimmen dafür  
5 Stimmen dagegen  
2 Stimmenthaltung

**Beschluss SRB/018/2024**

2. Die Widersprüche zum Weg **Mittelweg** im Ortsteil **Brünlos** werden mit Abhilfebescheid bearbeitet. Damit wird die Eintragung nicht rechtskräftig.

Abstimmungsergebnis

- 12 Stimmen dafür  
6 Stimmen dagegen  
3 Stimmenthaltung

**Beschluss SRB/019/2024**

3. Die Widersprüche zum Weg **Zum Zuckertütenbaum** im Ortsteil **Brünlos** werden mit Abhilfebescheid bearbeitet. Damit wird die Eintragung nicht rechtskräftig.

Abstimmungsergebnis

- 14 Stimmen dafür  
3 Stimmen dagegen  
4 Stimmenthaltung

**Beschluss SRB/020/2024**

4. Die Widersprüche zum Weg **Paradiesweg** im Ortsteil **Dorfchemnitz** werden mit Abhilfebescheid bearbeitet. Damit wird die Eintragung nicht rechtskräftig. Stattdessen soll mit den Widerspruchsführern ein öffentlich-rechtlicher Vertrag zur Regelung der Nutzung des Weges geschlossen werden.

Abstimmungsergebnis

- 15 Stimmen dafür  
2 Stimmen dagegen  
3 Stimmenthaltung

**7 Vergabe der Bauleistung zum BV „Ausbau der Stollberger Straße, 2.BA“ in Zwönitz, OT Niederzwönitz, Vorlage: BA/011/2024**

Die Fachbereichsleiterin Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt und beantwortet gemeinsam mit dem Bürgermeister Fragen der Ratsmitglieder

- Reinhard Troll zum Thema Wismut-Schotter
- Hans Kleinhempel zum Thema Geländeregulierung Straße – Feld
- Heike Oelschlägel zum Thema Kostenlast
- Uwe Schettler zum Thema Sperrung bei Baubeginn

**Beschlussnummer SRB/021/2024:**

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Bauleistung zum BV: „Ausbau der Stollberger Straße, 2.BA“ in Zwönitz, OT Niederzwönitz an den

**Bieter:** **WTK GmbH**  
**Schwarzenberger Straße 2**  
**08340 Schwarzenberg, OT Grünstädtel**

mit der geprüften Angebotssumme (Anteil Stadt Zwönitz) von brutto: **1.902.736,43 €**

Abstimmungsergebnis

20 Stimmen dafür  
1 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

**8 Widmung der Ortsstraße "Speicherstraße", Vorlage: BA/014/2024**

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

**Beschlusnummer SRB/022/2024:**

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beauftragt die Verwaltung, die Widmung der Straße, welche von der Niederzwönitzer Straße um den Buntspeicher bis zur Zwönitzer Gasse verläuft, als Ortsstraße einzuleiten.

Die Straße soll den Namen „Speicherstraße“ erhalten.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

**9 Feststellung des Jahresabschlusses 2020 der Stadt Zwönitz gemäß § 88c Abs. 2 der Sächsischen Gemeindeordnung, Vorlage: FA/004/2024**

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt. Er beantwortet eine Frage des Stadtrates Robert Hermann zu den Themen unvermutete Kassenprüfung und Nichteinhaltung der Fristen.

**Beschlusnummer SRB/023/2024:**

Der Stadtrat stellt den Jahresabschluss 2020 der Stadt Zwönitz gemäß Anlage fest.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür  
0 Stimmen dagegen  
0 Stimmenthaltung

**10 Beschluss zum Umgang mit Wahlwerbung im Zwönitzer Anzeiger  
Vorlage: BM/004/2024**

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und beantwortet eine Frage des Stadtrates Reinhard Troll zum Thema Wahlwerbung in historischen Berichten.

**Beschlusnummer SRB/024/2024:**

Der Stadtrat von Zwönitz beschließt, die Veröffentlichung von Anzeigen, Artikeln und sonstigen Publikationen bzw. Beilagen, die der Wahlwerbung dienen, nicht im Zwönitzer Anzeiger zuzulassen.

## Abstimmungsergebnis

20 Stimmen dafür  
 0 Stimmen dagegen  
 1 Stimmenthaltung

**11 Beschluss über überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen Reinigung Grundschule und Turnhalle Dorfchemnitz, Vorlage: HA/006/2024**

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt. Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert beantwortet eine Frage der Stadträtin Heike Oelschlägel zu dieser überplanmäßigen Aufwendung/ Auszahlung.

**Beschlusnummer SRB/025/2024:**

1. Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen für die Reinigungsdienstleistungen der Grundschule „Samuel von Pufendorf“ Zwönitz/Ortsteil Dorfchemnitz:

Produkt	Konto	Bezeichnung	in Höhe von
2111002	42411000	Reinigungsdienstleistungen	<b>31.000€</b>

Die Deckung erfolgt aus den Personalaufwendungen des laufenden Jahres:

Produkt	Konto	Bezeichnung	in Höhe von
1115012	40120000	Dienstaufwendungen für tariflich Beschäftigte	28.182,00€
1115012	40320000	Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung	2.439,77€
			<b>30.621,77€</b>

sowie aus Reinigungsdienstleistungen (Haushaltsmittelübertragung aus 2023):

Produkt	Konto	Bezeichnung	in Höhe von
2111002	42411000	Reinigungsdienstleistungen	378,23 €
			<b>378,23 €</b>

2. Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen für die Reinigungsdienstleistungen der Turnhalle Dorfchemnitz:

Produkt	Konto	Bezeichnung	in Höhe von
4241005	42411000	Reinigungsdienstleistungen	<b>10.000,00 €</b>

Die Deckung erfolgt aus den Personalaufwendungen des laufenden Jahres:

Produkt	Konto	Bezeichnung	in Höhe von
1115012	40220000	Beiträge zu Versorgungskassen für Arbeitnehmer	1.214,00€
1115012	40320000	Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung	3.478,44€
			<b>4.692,44€</b>

aus Reinigungsdienstleistungen (Haushaltsmittelübertragung aus 2023):

Produkt	Konto	Bezeichnung	in Höhe von
4241005	42411000	Reinigungsdienstleistungen	4.780,37€
			4.780,37€

sowie aus Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke an private Unternehmen der KiTa Dorfchemnitz (Haushaltsmittelübertragung aus 2023):

Produkt	Konto	Bezeichnung	in Höhe von
3651002	4317000	KiTa Dorfchemnitz/ Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke an private Unternehmen	527,19€
			527,19€

Abstimmungsergebnis

- 21 Stimmen dafür
- 0 Stimmen dagegen
- 0 Stimmenthaltung

**12 *Berichterstattung über die Inanspruchnahme der Familienförderung 2023 der Stadt Zwönitz, Vorlage: HA/005/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und verweist darauf, dass dies im Zwönitzer Anzeiger noch einmal thematisiert werde.

**13 *Beschluss einer überplanmäßigen Auszahlung im Haushaltsjahr 2023 für die bauliche Anpassung des Feuerwehrgerätehauses Kühnhaide für Fahrzeugbeschaffung Vorlage: BA/016/2024***

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

**Beschlusnummer SRB/026/2024:**

Der Stadtrat Zwönitz beschließt die überplanmäßigen Auszahlung i. H. v. 36.848,52 € brutto auf dem Produktsachkonto 1115029.09611000 (78511000) Invest.-Nr. 111502922001 (GL Feuerwehrdepot II (Kühnhaide, Anlagen im Bau - Grundstücke/Gebäude - Hochbau) für den Umbau der Fahrzeughalle am Feuerwehrgerätehaus und genehmigt die Deckung hierfür über das Produktsachkonto 5410000.09612000 (785120000) Invest.-Nr. 541000017022 (Fußweg Grünhainer Straße, Straße-Invest- Tiefbau).

Abstimmungsergebnis

- 21 Stimmen dafür
- 0 Stimmen dagegen
- 0 Stimmenthaltung

**14 Sonstiges**

Der Bürgermeister beantwortet eine Frage des Stadtrates Reinhard Troll zum Thema Datenschutz bei ausgehenden E-Mails.

Zwönitz, den 12.04.2024

F. d. R. d. A.

A n n e W a l t e r  
Schriftführer/in

bestätigt:

---

Wolfgang Triebert  
Bürgermeister

---

Robert Hermann  
Stadtrat

---

Steffen Günther  
Stadtrat

## **Anlagenverzeichnis zur Niederschrift SR/002/2024**

### **- öffentlich-**

Anlage zu TOP 03:	Anlage 1 zur Niederschrift – 2 Seiten Anlage 2 zur Niederschrift – 1 Seite
Anlage zu TOP 04:	Anlage 3 zur Niederschrift – 1 Seite
Anlage zu TOP 09:	Anlage zur Beschlussvorlage FA/004/2024 – 50 Seiten