



Beschlussvorlage

Vorlage: BA/030/2024	Referenz:
Fachbereich: Bauamt	Datum: 09.04.2024
Bearbeiter: Thoralf Ludewig	Verfasser:

Beratungsfolge	Termin	Status
Stadtrat	23.04.2024	öffentlich

Betreff:

Bauvorhaben Turnhalle Dorfchemnitz, 2. BA - Energetische Sanierung, Erneuerung Sportboden und Prallwand - Vergabe von Bauleistungen Los 01 (Bauhauptleistungen)

Sach- und Rechtslage:

Der Stadtrat hatte mit Beschluss Nr. SR/003/2022 am 26.04.2022 den Grundzügen der Entwurfsplanung zum Bauvorhaben „Turnhalle Dorfchemnitz“ mehrheitlich zugestimmt. Aufgrund dieses Beschlusses wurden die Baugenehmigung eingeholt und die Bewilligung des LEADER-Zuschusses i. H. v. max. 600.000 € erwirkt. Im Interesse eines tragfähigen Finanzierungsmodells wurde die Baumaßnahme dann in zwei Bauabschnitte geteilt. Der erste Bauabschnitt (Umbau Kopfbau zum Hort) wurde mit dem bewilligten LEADER-Zuschuss finanziert, während für den zweiten Bauabschnitt ein Zuschuss i. H. v. max. 500.000 € aus dem Programm „Vitale Dorfkerne“ beantragt und bewilligt wurde. Daraufhin wurden die Planungsleitungen weitergeführt und die Bauleistungen einschließlich des Gewerkes Bauhauptleistungen wurden soweit erforderlich öffentlich ausgeschrieben.

Die Ausschreibung wurde im Internet in den Vergabeportalen eVergabe.de und Vergabe24.de am 27.02.2024 sowie Bund.de am 28.02.2024 veröffentlicht. Außerdem erfolgte die Veröffentlichung im Sächsischen Ausschreibungsblatt (ePaper), Ausgabe 09/2024 am 01.03.2024.

Die Angebotsfrist entsprechend Verdingungsunterlagen betrug 27 Kalendertage. Zur Submission am 26.03.2024, 14:00 Uhr lagen 8 Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung der Angebote wurde im Zeitraum vom 26.03.2024 bis 27.03.2024 durch das Planungsbüro Veit Bullmann, Untere Aktienstraße 12, 09111 Chemnitz auf der Grundlage des Sächsischen Vergabegesetzes (SächsVergabeG), der Vergabeverordnung (VgV) und der VOB/A in der jeweils geltenden Fassung durchgeführt.

Das Planungsbüro Veit Bullmann schlägt im Ergebnis der Angebotsauswertung vor, den Auftrag zum Los 1 – Bauhauptleistungen an die Firma Hoch- und Ausbau Gesellschaft Waldheim mbH zum Angebotspreis in Höhe von *84.582,51 € inkl. 19 % MwSt.* zu vergeben. Das Angebot liegt 9% untern der aktuellen Kostenberechnung des Planers.

Die Verwaltung folgt diesem Vorschlag und empfiehlt dem Stadtrat, den Auftrag entsprechend zu vergeben.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt zur Realisierung des Bauvorhabens „Turnhalle Dorfchemnitz, 2. BA – Energetische Sanierung, Erneuerung Sportboden und Prallwand“ den Auftrag für das

Los 01 – Bauhauptleistungen

an die Firma **Hoch- und Ausbau Gesellschaft Waldheim mbH**
Gebersbacher Straße 2a
04736 Waldheim

zum Angebotspreis in Höhe von *84.582,51 € inkl. 19 % MwSt.* zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Finanzierung ist im bestätigten Haushaltsplan 2023/2024 über den Haushaltsansatz der Kostenstelle **1115017.09611000** gesichert.

Anlagen:

Anlage 1 - Vergabevorschlag nach Prüfung und Wertung der Angebote für das Los 1 – Bauhauptleistungen, Planungsbüro Veit Bullmann vom 27.03.2024 (nicht öffentlich)