



ORK/001/2024

## **Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Kühnhaide am 07.03.2024 -öffentlich-**

Ort der Sitzung: Gaststätte "Grüner Garten", OT Kühnhaide  
Leiter der Sitzung: Ralf Steudten  
Termin der Sitzung: Donnerstag, d. 07.03.2024 - 18:30 Uhr  
Ende der Sitzung: 20:15 Uhr

### **Anwesend sind:**

#### Ortschaftsrat

Borrmann, Manuela

stellvertretende  
Ortsvorsteherin

Colditz, Gert  
Schremmer, Sven  
Steudten, Ralf

Ortsvorsteher

#### Verwaltung

Groh, Judith

-  
Triebert, Wolfgang

### **Entschuldigt fehlen:**

#### Ortschaftsrat

Franke, Jens  
Salzer, Frank

Krank  
entschuldigt

-  
Hanisch, Stefan

### **Tagesordnung**

1. Formalien
2. Informationen des Ortsvorstehers

3. Einwohneranfragen an den Ortschaftsrat
4. Protokollkontrolle und Sonstiges

## **1     *Formalien***

- Bekanntmachung der Sitzung und Tagesordnung auf dem Online-Portal der Stadt Zwönitz und im Zwönitzer Anzeiger, diesmal nicht ausgelegt bei Bäckereifiliale Vogel, Fleischerei Meischner und Infokasten der Feuerwehr
- Einladung der Ortschaftsräte erfolgte zeitgerecht und ordnungsgemäß über das Gremienportal oder per persönlichem Post-Einwurf
- Von den 5 Ortschaftsräten sind 3 sowie der Ortsvorsteher anwesend
- Die Niederschrift der letzten Sitzung vom 7.9.2023 ist im Gremienportal veröffentlicht und den Ortschaftsräten zugegangen, es gibt keine Einwände oder Änderungsanträge. Die Niederschrift hat somit Bestand.
- Gibt es Änderungen oder Ergänzungen zur Tagesordnung? Keine.

## **2     *Informationen des Ortsvorstehers***

- Ortsfeuerwehr Kühnhaide: Die Baumaßnahme ist abgeschlossen. Trotz hoher Eigenleistung der Kameraden war eine Nachfinanzierung von knapp 37 T€ infolge der Baukostenerhöhung, ungeplanter Mehraufwand an Wandanschluss des Daches und Erneuerung des Estrichs notwendig. Die Lieferung des neuen Fahrzeugs LF20 (Kosten knapp 615 T€ ist für das 4. Quartal 2025 geplant.
- Straßenbaumaßnahme Stollberger Str. durch die Stadt Zwönitz mit ZWW – Beginn 2. Bauabschnitt im April 2024, Vollsperrung bis Weihnachten
- Straßenbaumaßnahme durch das Landesamt – Grundhafter Ausbau der Annaberger Str. ist wieder aufgenommen worden
- Ortsschwibbogen: geschichtliches Familie Wedemark bei Hannover, Heimatforscher dieses Jahr wurde der Schwibbogen nicht aufgestellt, weil die Elektrik desolat ist und der Standort unklar. Aktuell ist eine Überarbeitung in Planung. Der vorgesehene Standort ist geplant erhöht im Garten des „Gemeindeamtes“. Ziel wäre ein ähnlich attraktives Erscheinungsbild wie andere Bögen und eine windsichere Aufständigung, Absprachen mit dem HuF-Verein und OV mit Bauhof.
- Kulturelle Aktivitäten - Kiehaader Frauen: Osterschmuck hier, Pferdebrunnen Neumarkt
- Bolzplatz: am 08.06.2024 nachmittags Bambini-Turnier, FSV-Kindernachwuchs, André Bonitz, Bolzplatzteam Marco Grießbach – Anlaufberatung hat stattgefunden, abends Erwachsene und gemütliches Beisammensein
- Glichweinkränzl am 2. Advent – 08.12.2024 in üblichem Umfang geplant
- Thema Fuchsbrunnbrücke: Der Bürgermeister informierte über den Stand der Planung. Für das Vorhaben gibt es eine Finanzierungslücke von 2 Millionen. Ein zweiter Antrag wurde gestellt. Der Eigenanteil für die Stadt erhöht sich auf 450.000 € (Verdreifachung für die Beteiligten) 4 Millionen über Fördermittel. Für die Beteiligten Gemeinden ist eine Aufschlüsselung von 20 % Grünhain-Beierfeld, 20 % Löbnitz, 20 % Lauter-Bernsbach und 40 % Zwönitz geplant. Die Beteiligung von Grünhain-Beierfeld ist noch nicht gesichert auf Grund von Zahlungsschwierigkeiten. Die Dauer der Baumaß-

nahme ist für ca. 1,5 Jahre geplant. Der Bürgermeister ist mit der Staatskanzlei in Kontakt und hat bereits mit dem Ministerpräsidenten telefoniert. Vielleicht gibt es schon ein Ergebnis beim Besuch des Ministerpräsidenten am 2.6.2024 zur Zwönitztal-Radtour in Zwönitz. Das Ergebnis ist noch offen.

- Jens Hanisch – Bahnliebhaber- möchte an der Bahn ein Vorsignal aufstellen. Die Stadt Zwönitz erstellt Vertrag für die Genehmigung (mit Hahn, Steffen). Idee – vielleicht kann an der geplanten Stelle noch eine Sitzgelegenheit aufgestellt werden durch Mithilfe des Ortschaftsrates.
- Windkraftanlagen: Die Planung eines Windparks Niederzwönitz/ Dorfchemnitz wird durch Investor vorangetrieben, Vermessung- bzw. Abmarkungsarbeiten für beteiligt Grundstücke, der Antrag des immissionsschutzrechtlichen Genehmigungsverfahrens ist gestellt, aber noch sehr lückenhaft.
- Für den Ort Kühnhaide liegen derzeit keine Anträge für die Errichtung von Windkraftanlagen vor. Es kursiert aber ein Plan für eine Windkraftanlage und mögliche beteiligte Nachbarn sind durch den Planer angesprochen worden. Das Gesetz sieht vor, dass mindestens 2% der Landesflächen für Windkraft verfügbar sein müssen. Der Planungsverband der Region Chemnitz stellt dafür einen Raumordnungsplan auf. Darin sind Suchflächen ausgewiesen, welche die entsprechenden Abstände von 1 km zu Wohnsiedlungen (min. 5 Häuser) und andere Ausschlusskriterien (Naturschutzgebiete, Verkehrswege, Bäche usw.) berücksichtigen. Wie die Flächen letztlich zustande kommen, ist schwer nachvollziehbar. Auf Kühnhaider Flur ist wieder die ausgewiesene Fläche an „altbekannter“ Stelle, wenn auch etwas anders gelagert, zusätzlich nun Waldflächen hinter dem Dreierweg Richtung Grünhainer Flur und Wald vor der „Fuchsbrunnbrücke“ sowie wesentliche Waldgebiete angrenzend auf Grünhainer und Elterleiner Flur. Ortsvorsteher/ Ortschaftsrat stehen zu ihrer Positionierung vom 3. April 2023. Aktuell sind rund 4% der Landesfläche als Suchfläche ausgewiesen, d. h. 50% könnten noch rausfallen.
- Kommunalwahl ist am 9. Juni 2024 – deshalb ist das die letzte planmäßige Ortschaftsratssitzung in dieser Wahlperiode
- es gibt wieder Kandidaten für einen neuen Ortschaftsrat - auch bei Verdruss über die „höhere“ Politik, keine Wahrnehmung unserer beschränkten Gestaltungsmöglichkeiten bringt keinesfalls eine Besserung
- Hoffnung auf einen weiterhin funktionierenden und aktiven Ortschaftsrat, eine lebendige Dorfgemeinschaft und ein gutes Miteinander
- Der Bürgermeister nutze die Gelegenheit den Mitgliedern und dem Ortsvorsteher Danke zu sagen für ihre 5-jährige Mitarbeit als „verlängerter Arm des Bürgermeisters“ im Ortschaftsrat Kühnhaide. Positive Aktionen im Ortsteil tragen zu einer guten Wohnqualität im Ort bei. Ein Dankeschön-Präsent für die Mitglieder wird nachgereicht.

### **3     *Einwohneranfragen an den Ortschaftsrat***

- Es gab keine Anfragen.

### **4     *Protokollkontrolle und Sonstiges***

- Die zwei Schachtdeckel am Ortseingang Kühnhaide, Lößnitzer Str. zwischen den Einmündungen Teichstraße und Kühnhaider Straße haben sich gesenkt. Zur Vermeidung von Lärm für die Anwohner ist eine Instandsetzung nötig.
- Instandsetzung ist weiterhin ausstehend

**Info an FB Bau, Tiefbau**

- Prüfung und Instandsetzung Straßenbeleuchtung vor Winterhalbjahr,
- Info an FB Bau, allg. Bauverwaltung

**Hat nahezu ausfallfrei funktioniert**

- Sichtbehinderung durch Böschungsbewuchs Thomas-Müntzer-Str. zwischen HG 5 und HG 7, Rückschnitt und Wiederherstellung des Lichtraumprofils Bord + 50 cm erforderlich.
- Der notwendige Rückschnitt ist nicht erfolgt

**Info an FB Bau, Bauhof**

- Verfüllung der Probeentnahmebohrungen Thomas-Müntzer-Str. zwischen HG 5 und HG 9 ist ausgefahren, Erneuerung notwendig, evtl. betrifft das auch noch andere Abschnitte
- Instandsetzung ist weiterhin ausstehend

**Info an FB Bau, Tiefbau**

Zwönitz, den 26.03.2024

F. d. R. d. A.

Judith Groh  
Schriftführer/in

bestätigt:

---

---