



Beschlussvorlage

Vorlage: BA/012/2023	Referenz:
Fachbereich: Bauamt	Datum: 16.03.2023
Bearbeiter: Thoralf Ludewig	Verfasser:

Beratungsfolge	Termin	Status
Technischer Ausschuss	04.04.2023	öffentlich

Betreff:

Bauvorhaben Turnhalle Dorfchemnitz - Umbau zum Hort - Vergabe von Bauleistungen Los 1 (Bauhauptleistungen)

Sach- und Rechtslage:

Der Stadtrat hatte mit Beschluss Nr. SR/003/2022 am 26.04.2022 den Grundzügen der Entwurfsplanung zum Bauvorhaben „Turnhalle Dorfchemnitz – Umbau Kopfbau zum Hort“ mehrheitlich zugestimmt. Aufgrund dieses Beschlusses wurden die Baugenehmigung eingeholt und die Bewilligung des LEADER-Zuschusses i. H. v. 600.000 € erwirkt. Daraufhin wurden die Planungsleistungen weitergeführt und die Bauleistungen in 6 Gewerken einschließlich des Gewerkes Bauhauptleistungen wurden öffentlich ausgeschrieben.

Die Ausschreibung wurde im Internet in den Vergabeportalen eVergabe.de und Vergabe24.de am 10.02.2023 sowie Bund.de am 13.02.2023 veröffentlicht. Außerdem erfolgte die Veröffentlichung im Sächsischen Ausschreibungsblatt (ePaper), Ausgabe 06/2023 am 10.02.2023.

Die Angebotsfrist entsprechend Verdingungsunterlagen betrug 25 Kalendertage. Zur Submission am 07.03.2023 lagen 10 Angebote vor. Ein Anbieter wurde auf Grund fehlender Preisangaben ausgeschlossen.

Die Prüfung und Wertung der Angebote wurde im Zeitraum vom 07.03.2023 bis 13.03.2023 durch das Planungsbüro Veit Bullmann, Untere Aktienstraße 12, 09111 Chemnitz auf der Grundlage des Sächsischen Vergabegesetzes (SächsVergabeG), der Vergabeverordnung (VgV) und der VOB/A in der jeweils geltenden Fassung durchgeführt.

Das Planungsbüro Veit Bullmann schlägt im Ergebnis der Angebotsauswertung vor, den Auftrag zum Los 1 – Bauhauptleistungen an die Firma SB Bau Bad Schlema GmbH zum Angebotspreis in Höhe von 117.000,00 € inkl. 19 % MwSt. zu vergeben.

Dieser Angebotspreis liegt 5.003,26 € (4 %) über dem Schätzpreis.

Die Verwaltung folgt diesem Vorschlag und empfiehlt dem Stadtrat, den Auftrag entsprechend zu vergeben.

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss beschließt zur Realisierung des Bauvorhabens „Turnhalle Dorfchemnitz – Umbau Kopfbau zum Hort“ den Auftrag für das

Los 1 – Bauhauptleistungen

an die Firma **SB Bau Bad Schlema GmbH**
Auer Talstraße 1a
08301 Bad Schlema

zum Angebotspreis in Höhe von **117.000,00 € inkl. 19 % MwSt.** zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Finanzierung ist im bestätigten Haushaltsplan 2023/2024 über den Haushaltsansatz der Kostenstelle **1115017.09611000** gesichert.

Anlagen:

Anlage 1 - Vergabevorschlag nach Prüfung und Wertung der Angebote für das Los 1 – Bauhauptleistungen, Planungsbüro Veit Bullmann vom 13.03.2023 (nicht öffentlich)