Stadt Zwönitz

Stadtverwaltung Zwönitz
Hauptamt

Markt 6
08297 Zwönitz

☎ (037754) 350
FAX (037754) 35199

SR/009/2022

N i e d e r s c h r i f t
über die öffentliche Sitzung des Stadtrates am 13.12.2022

Ort der Sitzung:	Brauereigasthof Zwönitz, Grünhainer Str. 15, 08297 Zwönitz
Leiter der Sitzung:	Wolfgang Triebert
Termin der Sitzung:	Dienstag, den 13.12.2022 - 19:04 Uhr
Ende der Sitzung:	21:46 Uhr

Anwesend sind:

CDU-Fraktion

Ahner, Stefan	
Günther, Steffen	
Hilbert, Marco	Ortsvorsteher Hormersdorf
Krebs, Dieter	Ortsvorsteher Brünlos
Lauer, Kay	
Nobis, Marco	
Raupach, Enrico	
Roth, Jens	
Schettler, Uwe	
Steudten, Ralf	Ortsvorsteher Kühnheide
Wappler, Stephan	Fraktionsvorsitzender
Weisbach, Uwe	

Die Linke-Fraktion

Oelschlägel, Heike	Fraktionsvorsitzende
Tesche, Jürgen	

FWG-Fraktion

Herrmann, Robert	
Troll, Reinhard	

AfD-Fraktion

Groß, Lukas	
Schnerrer, Erika	Fraktionsvorsitzende

Ortschaftsrat

Günther, Romy	Ortsvorsteherin Lenkersdorf

Verwaltung

Bienert, Christian	Fachbereichsleiter Innere Verwaltung
Ludwig, Marco	Stellvertretender FBL-Leiter Bauwesen
Triebert, Wolfgang	Leiter der Sitzung
Ullmann, Nicole	Sachgebietsleiterin Finanzwesen
Walter, Anne	Protokollantin

Presse

Mehlhorn, Thomas	Mitarbeiter Freie Presse
Wendland, Ralf	Freier Journalist

Entschuldigt fehlen:

CDU-Fraktion		
Naumann, Dominik		anderweitiger Termin
Schneider, Tim		anderweitiger Termin
SPD		
Vogel, Matthias		anderweitiger Termin
Die Linke-Fraktion		
Kleinhempel, Hans		anderweitiger Termin
FWG-Fraktion		
Rudolph, Victor		anderweitiger Termin
Salzer, Frank	Fraktionsvorsitzender	anderweitiger Termin
Ortschaftsrat		
Uhlig, Alexander	Ortsvorsteher Günsdorf	anderweitiger Termin
Uhlmann, Claus	Ortsvorsteher Dorfchemnitz	anderweitiger Termin
Voigt, Nadine	Ortsvorsteherin Niederzwönitz	anderweitiger Termin
Verwaltung		
Kehrer, Andy	Beigeordneter	Persönliche Gründe

1 Formalien
1.1 Abstimmung über die Tagesordnung

Der Bürgermeister informiert, dass keine Änderung der Tagesordnung vorgesehen sei. Der Stadtrat erhebt keine Einwände zur Tagesordnung.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Tagesordnung entsprechend der Einladung vom 01.12.2022.

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

Tagesordnung - öffentlich

1. Formalien
1.1. Abstimmung über die Tagesordnung
1.2. Feststellung Beschlussfähigkeit
1.3. Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
1.4. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 15.11.2022
1.5. Bestätigung der Niederschrift vom 15.11.2022

2. Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO
3. Grundzüge der Entwurfsplanung zum Vorhaben „Ergänzung Fußweg und Anpassungen im Zuge des Bauvorhabens Ausbau Annaberger Straße durch das LASuV und die Kanalarbeiten des ZWW
   Vorlage: BA/078/2022
4. Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung für Neubau Fußweg Annaberger Straße
   Vorlage: BA/079/2022
5. Kulturveranstaltungen der Stadt Zwönitz und ihrer Ortsteile 2023 - Vorlage: BM/020/2022/1
6. Beschluss der Haushaltssatzung 2023/2024 - Vorlage: FA/024/2022/1
7. Bebauungsplan Wohngebiet "Stollberger Straße" OT Niederzwönitz - Abwägungsbeschluss (Abwägung der Stellungnahmen im Rahmen der Behördenbeteiligung, der Beteiligung der sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit zum Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom Mai 2021) - Vorlage: BA/072/2022
8. Bebauungsplan Wohngebiet "Stollberger Straße" OT Niederzwönitz in der Fassung vom November 2022 – Satzungsbeschluss - Vorlage: BA/073/2022
9. Beschluss über die Satzung der Stadt Zwönitz über die Erhebung von Elternbeiträgen und weiteren Entgelten für die Betreuung von Kindern in Kindertageseinrichtungen und in der Tagespflege (Elternbeitragssatzung) - Vorlage: HA/025/2022/1
10. Beschluss über die Festsetzung der Elternbeiträge 2023 auf Grundlage der Betriebskosten 2021 - Vorlage: HA/026/2022
11. Betriebskosten für Vereinsräume - Vereinheitlichung der Kostentragung - Vorlage: BA/065/2022
12. Deckung überplanmäßige Ausgaben in der Unterhaltung der Gebäude der Stadt Zwönitz durch Umbuchung - Vorlage: BA/077/2022
13. Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung für das Projekt "Umbaumaßnahmen an der Reitsportanlage Dorfchemnitz" - Vorlage: BA/080/2022
14. Verkauf einer Teilfläche aus Flurstück 70/13 der Gemarkung Dorfchemnitz
    Vorlage: BA/075/2022
15. Verkauf der Flurstücke 130/6, 130/7, 130/8, 110/15 und 110/16 der Gemarkung Günsdorf
    Vorlage: BA/076/2022
16. Vergabe Los 12 - WDVS für den Ersatzneubau Mehrzweckgebäude an der Austel Villa in Zwönitz - Vorlage: BA/081/2022
17. Vergabe Los 13 - Trockenbau für den Ersatzneubau Mehrzweckgebäude an der Austel Villa in Zwönitz - Vorlage: BA/082/2022
18. Beschluss über den Widerruf der optionalen Übergangsfrist zur Umsetzung des §2b UStG zum 01.01.2023, für den Fall der gesetzlichen Verlängerung der bestehenden Übergangsfrist über dem 31.12.2022 hinaus. - Vorlage: FA/028/2022
19. Beschluss über die Änderung der Benutzungs- und Gebührenordnung der Stadt Zwönitz für die städtischen Sportstätten sowie anderen Räumlichkeiten in nachgeordneten Einrichtungen der Stadt Zwönitz (außer Räume in Schulen) - Vorlage: HA/031/2022
20. Beschluss über die Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung der Stadt Zwönitz für die Sportstätte "Neue Turnhalle Hormersdorf" Hauptstraße 69 - Vorlage: HA/030/2022
21. Beschluss der Satzung über die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Bibliothekssatzung) - Vorlage: HA/027/2022/1
22. Beschluss über die Gebührensatzung für die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Gebührensatzung Bibliothek) - Vorlage: HA/029/2022/1
23. Beschluss über die Satzung zur Aufhebung der Festsetzung der Gebühren für das Parken (Parkgebührensatzung) vom 08.06.1998 - Vorlage: HA/017/2022

24. Änderung der Marktsatzungen der Stadt Zwönitz inkl. der dazugehörigen Entgeltverzeichnisse - Vorlage: OA/010/2022/1
25. Beteiligungsbericht der Stadt Zwönitz für das Jahr 2021 - Vorlage: FA/027/2022
26. Annahme von Spenden gemäß § 73 Abs. 5 SächsGemO - Vorlage: FA/025/2022
27. Sonstiges

Tagesordnung – nicht öffentlich

28. Ankauf einer Immobilie durch die Städtische Wohnungsgesellschaft Zwönitz mbH Vorlage: BM/023/2022

1.2 Feststellung Beschlussfähigkeit

Der Leiter der Sitzung, Bürgermeister Wolfgang Triebert, eröffnet die Sitzung. Der Stadtrat wurde ordnungsgemäß eingeladen. Mit Postausgang 02.12.2022 wurde den Mitgliedern die Einladung einschließlich der Tageordnung und der Unterlagen durch City Post Aue zugestellt. Elektronisch wurden die Unterlagen über das Ratsinformationssystem zugestellt. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte entsprechend der Bekanntmachungssatzung mit Stand 2020 durch die elektronische Veröffentlichung auf der Homepage der Stadt Zwönitz unter www.zwoenitz.de/bekanntmachungen als ortsübliche Bekanntgabe vom 02.12.2022. Gegen die öffentliche Bekanntmachung erhebt sich kein Widerspruch. Von 25 stimmberechtigten Mitgliedern sind 19 anwesend. Somit ist eine Beschlussfähigkeit gegeben.
Der Bürgermeister begrüßt alle anwesenden Stadträte, Gäste und die Freie Presse.

1.3 Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift

Der Bürgermeister informiert, dass sich die Stadträte Erika Schnerrer und Uwe Weisbach bereit erklärt haben, die heutige Niederschrift neben dem Bürgermeister zu unterzeichnen.
Der Stadtrat erhebt keine Einwände.

1.4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 15.11.2022

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung vom 15.11.2022 bekannt:

Beschlussnummer SRB/103/2022:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz bewilligt eine Stundung der offenen Forderung i.H.v. **640,00 EURO**.

Beschlussnummer SRB/104/2022:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die befristete Anstellung des Herrn Alexander Richter als Mitarbeiter „Projekt Management Office - Smart City Zwönitz“ ab dem 01.01.2023 bis zum Ende des Modellprojektes (31.10.2026). Die Stelle umfasst einen Zeitanteil von 1,0 VzÄ in der Entgeltgruppe 10/Stufe 4.

1.5 Bestätigung der Niederschrift vom 15.11.2022

Es werden keine Einwände zur Niederschrift vom 15.11.2022 erhoben. Diese hat damit Bestand.

2 Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO

Der Bürger Daniel Schauer bedankt sich bei den Stadträten für ihr ehrenamtliches Engagement und fragt, ob die zugestellten Dokumente (Policy Paper – Situationsanalyse rechter und antidemokratischer Strukturen im Erzgebirgskreis) angeschaut wurden und wie die Einschätzung der Stadträte zu diesem Thema ist.

Der Bürgermeister informiert, dass in der November-Sitzung im nicht öffentlichen Teil darüber gesprochen wurde. Stadtrat Jens Roth schlägt vor, dass jeder sich noch einmal darüber Gedanken machen soll und dieses Thema zur nächsten Stadtratssitzung noch einmal auf die Tagesordnung gesetzt werden soll. Der Bürgermeister nimmt diesen Vorschlag an.

Der Bürger Philipp Riese stellt dem Stadtrat die Frage, ob dieser bereit ist, aufgrund der aktuellen Ereignisse, die Reichsbürger und Coronagegner neu zu bewerten.

Der Bürgermeister informiert, dass der Stadtrat nie eine Gruppe kategorisiert habe und somit keine Neubewertung stattfinden müsse.

Es folgt eine Wortmeldung des Stadtrates Jürgen Tesche zum Thema Einordnung Reichsbürger.

Es werden keine weiteren Fragen gestellt.

3 Grundzüge der Entwurfsplanung zum Vorhaben „Ergänzung Fußweg und Anpassungen im Zuge des Bauvorhabens Ausbau Annaberger Straße durch das LASuV und die Kanalarbeiten des ZWW - Vorlage: BA/078/2022

Der Bürgermeister begrüßt den Planer Jan Auerswald vom AIA Aue. Dieser hält einen Sachvortrag und beantwortet gemeinsam mit dem Bürgermeister Fragen der Ratsmitglieder

- Uwe Schettler zum Thema Planung gesicherter Fußgängerübergang
- Heike Oelschlägel zum Thema Teil- oder Vollsperrung
- Reinhard Troll zu den Themen Fußgängerüberweg, Radweg, Parkplätze und Auslegung Bau Grünhainer Straße

Es folgt eine Wortmeldung des Stadtrates Stephan Wappler, der seine Freude über den Bau dieser Straße zum Ausdruck bringt.

Stadträtin Heike Oelschlägel möchte gerne die Summe des städtischen Anteils im Beschluss stehen haben. Der Bürgermeister informiert, dass der nächste TOP diese Summe beinhaltet.

Der Bürgermeister bedankt sich bei Jan Auerswald.

Beschlussnummer SRB/107/2022:

Der Stadtrat stimmt den Grundzügen der Entwurfsplanung zum Vorhaben „Errichtung Fußweg und Anpassungen der Annaberger Straße“ im Zuge des Ausbau durch das LASuV und den Kanalarbeiten des ZWW unter der Voraussetzung der Förderung zu.

Abstimmungsergebnis

18 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

4 Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung für Neubau Fußweg Annaberger Straße - Vorlage: BA/079/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt. Weiterhin informiert er über die erhaltenen Fördermittel-Bescheide für die Fuchsbrunnbrücke, die Stollberger Straße und öffentlich zugängliche Schnelllader am Speicher.

Beschlussnummer SRB/108/2022:

Der Stadtrat beschließt die überplanmäßige Auszahlung von 70.000 € vom Produktsachkonto 5410000.09612000 (541000018033) Hormersdorfer Anger zum Produktsachkonto 5410000.09612000(541000016008) Annaberger Straße.

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

5 Kulturveranstaltungen der Stadt Zwönitz und ihrer Ortsteile 2023 Vorlage: BM/020/2022/1

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/109/2022:

Der Stadtrat beschließt die Durchführung bzw. Unterstützung der in der Anlage aufgeführten Veranstaltungen.

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

6 Beschluss der Haushaltssatzung 2023/2024 Vorlage: FA/024/2022/1

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und übergibt das Wort an die Sachgebietsleiterin Finanzverwaltung Nicole Ullmann. Diese hält einen Sachvortrag.

Der Bürgermeister bedankt sich für die Arbeit der Finanzverwaltung.

Beschlussnummer SRB/105/2022:

Der Stadtrat von Zwönitz beschließt die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2023/2024 und weiteren Anlagen in der vorliegenden Form.

Abstimmungsergebnis

16 Stimmen dafür
2 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

7 Bebauungsplan Wohngebiet "Stollberger Straße" OT Niederzwönitz - Abwägungsbeschluss (Abwägung der Stellungnahmen im Rahmen der Behördenbeteiligung, der Beteiligung der sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit zum Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom Mai 2021) Vorlage: BA/072/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und die Vorgehensweise zu den Einzelbeschlüssen der Abwägung.

Beschlussnummer (siehe Abstimmungsergebnisse):

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz wägt die Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes „Wohngebiet Stollberger Straße“ in der Stadt Zwönitz mit Begründung in der Fassung vom Mai 2021 gemäß Anlage (Abwägungstabelle) in folgenden Punkten: 1.2, 1.4, 2.1, 2.2, 3.1.1, 3.4, 3.8, 3.12, 13.2, 15.1 und 16.1 einzeln ab und beschließt das Abwägungsergebnis

Die Stadtverwaltung wird beauftragt die Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Nachbargemeinden sowie die Öffentlichkeit von der Behandlung der Stellungnahmen in Kenntnis zu setzen.

Abstimmungsergebnisse:

Punkt	Beschlussnummer	ja	nein	enthalten
1.2	**SRB/111/2022**	17	0	2
1.4	**SRB/112/2022**	18	0	1
2.1	**SRB/113/2022**	18	0	1
2.2	**SRB/114/2022**	17	0	2
3.1.1	**SRB/115/2022**	18	0	1

3.4	**SRB/116/2022**	18	0	1
3.8	**SRB/117/2022**	18	0	1
13.2	**SRB/118/2022**	16	2	1
15.1	**SRB/119/2022**	18	0	1
16.1	**SRB/120/2022**	18	0	1

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
1 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

8 Bebauungsplan Wohngebiet "Stollberger Straße" OT Niederzwönitz in der Fassung vom November 2022 – Satzungsbeschluss - Vorlage: BA/073/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/122/2022:

1. Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt den Bebauungsplan „Wohngebiet Stollberger Straße“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den Textlichen Festsetzungen (Teil B) in der Fassung vom November 2022 als Satzung.
2. Die Begründung wird gebilligt.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt den Bebauungsplan auszufertigen und diesen Beschluss nach §10 Abs.3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Bebauungsplan mit Begründung während der Sprechzeiten von jedermann eingesehen und über den Inhalt des Planes Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
2 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

9 Beschluss über die Satzung der Stadt Zwönitz über die Erhebung von Elternbeiträgen und weiteren Entgelten für die Betreuung von Kindern in Kindertageseinrichtungen und in der Tagespflege (Elternbeitragssatzung) Vorlage: HA/025/2022/1

Der Fachbereichsleiter für Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt.

Es folgen Wortmeldungen der Ratsmitglieder Jürgen Tesche und Reinhard Troll zum Thema Pflicht Land Sachsen, Stephan Wappler zum Thema Diskussionsbedarf im Elternrat und Enrico Raupach zum Thema Höhe der Elternbeiträge.

Der Bürgermeister informiert, dass er gegenüber der CDU-Fraktion im Landtag höhere Anteile gefordert habe.

Beschlussnummer SRB/123/2022:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die Satzung der Stadt Zwönitz über die Erhebung von Elternbeiträgen und weiteren Entgelten für die Betreuung von Kindern in Kindertageseinrichtungen und in der Tagespflege (Elternbeitragssatzung) gemäß Anlage 2.

Abstimmungsergebnis

16 Stimmen dafür
3 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

10 Beschluss über die Festsetzung der Elternbeiträge 2023 auf Grundlage der Betriebskosten 2021 - Vorlage: HA/026/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/124/2022:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt laut § 4 Abs. 3 der Satzung der Stadt Zwönitz über die Erhebung von Elternbeiträgen und weiteren Entgelten für die Betreuung von Kindern in Kindertageseinrichtungen und in der Tagespflege die Festsetzung der Elternbeiträge gemäß beigefügter Elternbeitragsfestsetzung ab dem 01.01.2023 (Anlage 2).

Abstimmungsergebnis

16 Stimmen dafür
3 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

11 Betriebskosten für Vereinsräume - Vereinheitlichung der Kostentragung Vorlage: BA/065/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt. Er informiert, dass es zu Punkt 2 noch Informationsbedarf gäbe und er daher vorschlage, nur über Punkt 1 abzustimmen.

Stadträtin Heike Oelschlägel schlägt vor, den ganzen TOP in die Ausschüsse zurück zu geben und dort noch einmal zu diskutieren. Sie bittet darum, die schriftliche Begründung (Anlage 1 zur Niederschrift) in das Protokoll aufzunehmen.

Der Bürgermeister begründet, weshalb er Punkt 1 beschlossen werden sollte. Es werden keine Einwände erhoben.

Beschlussnummer SRB/125/2022:

Der Stadtrat beschließt in Ergänzung der grundsätzlichen Festlegung zur Mietfreiheit für gemeinnützige Vereine vom 29.07.1993 folgende Nebenkostenregelung.

Nebenkosten für Vereinsräume, die einem/mehreren Vereinen zur alleinigen Nutzung überlassen werden, sind durch die Vereine ggf. bei mehreren anteilig zu tragen.

Abstimmungsergebnis

18 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

12 Deckung überplanmäßige Ausgaben in der Unterhaltung der Gebäude der Stadt Zwönitz durch Umbuchung - Vorlage: BA/077/2022

Der stellvertretende Fachbereichsleiter Bauwesen Marco Ludwig erklärt den Sachverhalt.

Stadtrat Enrico Raupach verweist auf einen Fehler und stellt eine Frage zum Thema Reitverein Niederzwönitz. Der Bürgermeister sichert zu die Antwort nachzureichen.

Der Bürgermeister beantwortet eine Frage der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema Parkplatz Goethering.

Beschlussnummer SRB/126/2022:

Der Stadtrat genehmigt die überplanmäßigen Aufwendungen im Deckungskreis Gebäudeunterhaltung in Höhe von 86.000 € auf Produktsachkonto 1115001.42113000 (72113000) Deckungskreis „Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen“ Die Deckung ist wie folgt:

Betrag	Produktsachkonto	Bezeichnung
70.000 €	5410000.42211000 (72211000) Invest-Nr. 541000019044	“Unterhaltung an Straßen und Brücken“ Parkplatz Goethering
9.000 €	1115001.42412000 (72412000)	Deckungskreis Heizungskosten
7.000 €	1115001.42413000 (72413000)	Deckungskreis Wasser/Abwasser

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

13 Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung für das Projekt "Umbaumaßnahmen an der Reitsportanlage Dorfchemnitz" - Vorlage: BA/080/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/127/2022:

1. Der Stadtrat beschließt die außerplanmäßige Auszahlung des anteiligen kommunalen Zuschusses von 15 % der Rechnungen, jedoch maximal 106.000 €, schon ab 2022 vom PSK 1115051.09612000 (78512000) GL Reitsportanlage mit Vereinshaus Dorfchemnitz, Anlagen im Bau – Grundstücke/Gebäude – Tiefbau, Invest.-Nr. 111505122001 Umbaumaßnahmen an der Reitsportanlage Dorfchemnitz. Die Auszahlung erfolgt erst nach Vorlage der auszahlungsfähigen Rechnungen durch den Verein. Die Deckung erfolgt von dem Produktsachkonto 6110000.30130000 (60130000) Mehrerträge Gewerbesteuer.

2. Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, einen Nachtrag zum bestehenden Nutzungsvertrag mit dem Reit- & Fahrverein Dorfchemnitz abzuschließen, dass sämtliche Umbaumaßnahmen aus dem vorgenannten Projekt nach dessen Abschluss in das Eigentum der Stadt Zwönitz übergehen.

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

14 Verkauf einer Teilfläche aus Flurstück 70/13 der Gemarkung Dorfchemnitz Vorlage: BA/075/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/128/2022:

Der Stadtrat beschließt den Verkauf einer ca. 90 m² großen Teilfläche aus dem Flurstück 70/13 der Gemarkung Dorfchemnitz an [redacted]. Der Kaufpreis beträgt 24,00 € pro m².

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

15 Verkauf der Flurstücke 130/6, 130/7, 130/8, 110/15 und 110/16 der Gemarkung Günsdorf - Vorlage: BA/076/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/129/2022:

Der Stadtrat beschließt den Verkauf der Flurstücke 130/6, 130/7, 130/8, 110/15 und 110/16 der Gemarkung Günsdorf an [redacted]. Der Kaufpreis beträgt 18,60 € pro m².

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

16 Vergabe Los 12 - WDVS für den Ersatzneubau Mehrzweckgebäude an der Austel Villa in Zwönitz - Vorlage: BA/081/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/130/2022:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Los 12 – WDVS für das Bauvorhaben „Ersatzneubau Mehrzweckgebäude als Anbau an der Austel Villa Zwönitz“ an die Firma:

Malerfachbetrieb Roman Seifert

Obere Hauptstraße 70b
09235 Burkhardtsdorf

zum Angebotspreis von brutto 40.469,10 € auf Grundlage des Angebotes vom 23.11.2022.

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

17 Vergabe Los 13 - Trockenbau für den Ersatzneubau Mehrzweckgebäude an der Austel Villa in Zwönitz - Vorlage: BA/082/2022

Der stellvertretende Fachbereichsleiter Bauwesen Marco Ludwig erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/131/2022:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Los 13 – Trockenbau für das Bauvorhaben „Ersatzneubau Mehrzweckgebäude als Anbau an der Austel Villa Zwönitz“ an die Firma:

HTS Bau GmbH
Zur Torfgrube 2-4
09648 Mittweida

zum Angebotspreis von brutto 50.621,89 € auf Grundlage des Angebotes vom 21.11.2022.

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

18 Beschluss über den Widerruf der optionalen Übergangsfrist zur Umsetzung des §2b UStG zum 01.01.2023, für den Fall der gesetzlichen Verlängerung der bestehenden Übergangsfrist über dem 31.12.2022 hinaus. - Vorlage: FA/028/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und beantwortet eine Frage der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema Entgeltordnung.

Beschlussnummer SRB/106/2022:

Für den Fall der gesetzlichen Verlängerung der bestehenden, optionalen Übergangsfrist zur Umsetzung des § 2b UStG über dem 31.12.2022 hinaus, beauftragt der Stadtrat die Verwaltung, die Verlängerung dieser Übergangsfrist zum 01.01.2023 gegenüber dem Finanzamt zu widerrufen und ab diesem Zeitpunkt den §2b UStG anzuwenden.

Abstimmungsergebnis

18 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

19 Beschluss über die Änderung der Benutzungs- und Gebührenordnung der Stadt Zwönitz für die städtischen Sportstätten sowie anderen Räumlichkeiten in nachgeordneten Einrichtungen der Stadt Zwönitz (außer Räume in Schulen) Vorlage: HA/031/2022

Der Fachbereichsleiter Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt und beantwortet eine Frage des Stadtrates Enrico Raupach zum Thema Turnerheim Dorfchemnitz.

Beschlussnummer SRB/132/2022:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die beigefügte 3. Änderung der Benutzungs- und Gebührenordnung der Stadt Zwönitz für die städtischen Sportstätten sowie anderen Räumlichkeiten in nachgeordneten Einrichtungen der Stadt Zwönitz (außer Räume in Schulen) gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

20 Beschluss über die Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung der Stadt Zwönitz für die Sportstätte "Neue Turnhalle Hormersdorf" Hauptstraße 69 Vorlage: HA/030/2022

Der Fachbereichsleiter Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/133/2022:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die beigefügte 1. Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung der Stadt Zwönitz für die Sportstätte „Neue Turnhalle Hormersdorf“, Hauptstraße 69 gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

21 Beschluss der Satzung über die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Bibliothekssatzung) - Vorlage: HA/027/2022/1

Der Fachbereichsleiter Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt und beantwortet eine Frage der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema fehlende Synopse.

Beschlussnummer SRB/134/2022:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die Satzung über die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Bibliothekssatzung) gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

22 Beschluss über die Gebührensatzung für die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Gebührensatzung Bibliothek) - Vorlage: HA/029/2022/1

Der Fachbereichsleiter Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt.

****
21:40 Uhr verlässt Stadtrat Jürgen Tesche die Sitzung. Es sind 18 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.
****

Beschlussnummer SRB/135/2022:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die Gebührensatzung für die Benutzung der Stadtbibliothek Zwönitz (Gebührensatzung Bibliothek) gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

18 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

23 Beschluss über die Satzung zur Aufhebung der Festsetzung der Gebühren für das Parken (Parkgebührensatzung) vom 08.06.1998 Vorlage: HA/017/2022

Der Fachbereichsleiter Innere Verwaltung Christian Bienert erklärt den Sachverhalt.

Beschlussummer SRB/136/2022:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die Satzung über die Aufhebung der Satzung über die Festsetzung der Gebühren für das Parken (Parkgebührensatzung) gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

18 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

24 Änderung der Marktsatzungen der Stadt Zwönitz inkl. der dazugehörigen Entgeltverzeichnisse - Vorlage: OA/010/2022/1

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/137/2022:

1. Der Stadtrat beschließt die in der Anlage 1 beigefügte Satzung für Wochen- und Trödelmärkte in der Stadt Zwönitz und deren dazugehörigen Entgeltverzeichnis.

2. Der Stadtrat beschließt die in der Anlage 2 beigefügte Satzung für Jahr- und Spezialmärkte in der Stadt Zwönitz und deren dazugehörigen Entgeltverzeichnis.

Abstimmungsergebnis

18 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

25 Beteiligungsbericht der Stadt Zwönitz für das Jahr 2021 Vorlage: FA/027/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

****

21:43 Uhr Stadtrat Jürgen Tesche erscheint wieder zur Sitzung. Es sind 19 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

****

26 Annahme von Spenden gemäß § 73 Abs. 5 SächsGemO Vorlage: FA/025/2022

****

21:44 Uhr verlässt Stadtrat Enrico Raupach wegen Befangenheit die Sitzung. Es sind 18 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

****

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Abstimmungsergebnis

18 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

Beschlussnummer SRB/138/2022:

Der Stadtrat beschließt die Annahme der Spenden lt. Anlage 1 lfd. Nr. 1 – 7.

****
21:45 Uhr Stadtrat Enrico Raupach nimmt wieder an der Sitzung teil. Es sind 19 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.
****

27 Sonstiges

Der Bürgermeister erinnert an die Speicherbegehung am 3. Januar und bittet um Rückmeldungen der Teilnahme.
Er informiert, dass im Januar wieder im Anschluss an die Sitzung das gemeinsame Essen stattfinden wird. Es folgen keine Einwände.

Zwönitz, den 03.07.2026

F. d. R. d. A.

A n n e W a l t e r
Schriftführer/in

bestätigt:

_____	_____
Wolfgang Triebet Bürgermeister	Erika Schnerrer Stadträtin
	_____
	Uwe Weisbach Stadtrat