



SR/007/2022

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates am 13.09.2022

Ort der Sitzung: Brauereigasthof Zwönitz, Grünhainer Str. 15, 08297 Zwönitz
Leiter der Sitzung: Wolfgang Triebert
Termin der Sitzung: Dienstag, den 13.09.2022 - 19:03 Uhr
Ende der Sitzung: 21:02 Uhr

Anwesend sind:

CDU-Fraktion

Günther, Steffen

Hilbert, Marco

Krebs, Dieter

Lauer, Kay

Naumann, Dominik

Nobis, Marco

Raupach, Enrico

Roth, Jens

Schettler, Uwe

Schneider, Tim

Steudten, Ralf

Weisbach, Uwe

Ortsvorsteher Hormersdorf

Ortsvorsteher Brünlos

Ortsvorsteher Kühnheide

Die Linke-Fraktion

Kleinhempel, Hans Günter

Oelschlägel, Heike

Tesche, Jürgen

Fraktionsvorsitzende

FWG-Fraktion

Herrmann, Robert

Rudolph, Victor

Salzer, Frank

Troll, Reinhard

Fraktionsvorsitzender

AfD-Fraktion

Groß, Lukas

Ortschaftsrat

Günther, Romy

Uhlig, Alexander

Uhlmann, Claus

Ortsvorsteherin Lenkersdorf

Ortsvorsteher Günsdorf

Ortsvorsteher Dorfcheimnitz

bis 20:16 Uhr

bis 20:16 Uhr

Verwaltung

Freier, Carolin	SGLin Ordnung, Sicherheit, Gewerbe, FFW
Hahn, Ute	Fachbereichsleiter Bauwesen
Kehrer, Andy	Beigeordneter
Ludwig, Marco	SG Tiefbau
Triebert, Wolfgang	Leiter der Sitzung

Presse

Mehlhorn, Thomas	Mitarbeiter Freie Presse
Wendland, Ralf	Freier Journalist

Entschuldigt fehlen:CDU-Fraktion

Ahner, Stefan		anderweitiger Termin
Wappler, Stephan	Fraktionsvorsitzender	anderweitiger Termin

SPD

Vogel, Matthias		persönliche Gründe
-----------------	--	--------------------

AfD-Fraktion

Schnerrer, Erika	Fraktionsvorsitzende	persönliche Gründe
------------------	----------------------	--------------------

Ortschaftsrat

Voigt, Nadine	Ortsvorsteherin Niederzwönitz	anderweitiger Termin
---------------	-------------------------------	----------------------

1 Formalien**1.1 Feststellung Beschlussfähigkeit**

Der Leiter der Sitzung, Bürgermeister Wolfgang Triebert, eröffnet die Sitzung. Der Stadtrat wurde ordnungsgemäß eingeladen. Mit Postausgang 02.09.2022 wurde den Mitgliedern die Einladung einschließlich der Tagesordnung und der Unterlagen durch City Post Aue zugestellt. Elektronisch wurden die Unterlagen über das Ratsinformationssystem zugestellt. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte entsprechend der Bekanntmachungssatzung mit Stand 2020 durch die elektronische Veröffentlichung auf der Homepage der Stadt Zwönitz unter www.zwoenitz.de/bekanntmachungen als ortsübliche Bekanntgabe vom 02.09.2022. Gegen die öffentliche Bekanntmachung erhebt sich kein Widerspruch. Von 25 stimmberechtigten Mitgliedern sind 21 anwesend. Somit ist eine Beschlussfähigkeit gegeben. Der Bürgermeister begrüßt alle anwesenden Stadträte und die Freie Presse.

1.2 Bestimmung von zwei Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift

Der Bürgermeister informiert, dass sich die Stadträte Hans Kleinhempel und Enrico Raupach bereit erklärt haben, die heutige Niederschrift neben dem Bürgermeister zu unterzeichnen. Der Stadtrat erhebt keine Einwände.

1.3 Abstimmung über die Tagesordnung

Der Bürgermeister informiert, dass keine Änderung der Tagesordnung vorgesehen sei. Der Stadtrat erhebt keine Einwände zur Tagesordnung.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung entsprechend der Einladung vom 01.09.2022.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

Tagesordnung - öffentlich

1. Formalien
- 1.1. Feststellung Beschlussfähigkeit
- 1.2. Bestimmung von zwei Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
- 1.3. Abstimmung über die Tagesordnung
- 1.4. Bestätigung der Niederschriften vom 12.07.2022 und 16.08.2022
2. Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO
3. Bekanntgabe des Wahlergebnisses zu den Wahlen der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt
Vorlage: OA/008/2022
4. Nutzflächen- und Ausstellungserweiterung des Heimatmuseums Knochenstampfe Dorfchemnitz um einen Bauerngarten sowie Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung - Vorlage: BM/016/2022
5. Vergabe der Bauleistung technische Anlage (Wasserrad, Wasserradwelle, Stampfenwerk, etc.) am Vorhaben Modernisierung und Ausbau des Museums Knochenstampfe Dorfchemnitz - Vorlage: BA/053/2022
6. Bauantrag - Errichtung Getreidesiloanlage (Zwönitzer Agrargenossenschaft e. G.)
Vorlage: BA/054/2022
7. Vergabe Los 07 - Elektroarbeiten für den Ersatzneubau Mehrzweckgebäude an der Austel Villa - Vorlage: BA/052/2022
8. Vergabe der Bauleistung zum BV „Deckensanierung Schlüsselstraße“ in Zwönitz, OT Kühnhaide im Rahmen der Straßenbaupauschale nach §20a SächsFAG
Vorlage: BA/055/2022
9. Vergabe der Bauleistung zum BV „grundhafter Ausbau Herrengasse“ in Zwönitz, OT Günsdorf - Vorlage: BA/056/2022
10. Vergabe von Planungsleistungen für Ingenieurbauwerke zum BV „Ertüchtigung der Fuchsbrunnbrücke als Rad- und Fußweg“ in Zwönitz, OT Kühnhaide
Vorlage: BA/057/2022
11. Vergabe von Ingenieurleistungen zur Tragwerksplanung zum BV „Ertüchtigung der Fuchsbrunnbrücke als Rad- und Fußweg“ in Zwönitz, OT Kühnhaide
Vorlage: BA/058/2022
12. Verpachtung von Stellplätzen - Neufestsetzung der Pachthöhe - Vorlage: BA/059/2022
13. Information zur Entwicklung des Gutscheinsystems „Zwönitzer“
Vorlage: FA/017/2022
14. Bericht über den Erfüllungsstand unseres Haushaltes zur Mitte des Haushaltsjahres 2022 gemäß § 75 Abs. 5 der SächsGemO - Vorlage: FA/019/2022
15. Annahme von Spenden gemäß § 73 Abs. 5 SächsGemO
Vorlage: FA/018/2022
16. Sonstiges

Tagesordnung – nicht öffentlich

17. Antrag auf Stundung von öffentlich-rechtlichen Forderungen - Vorlage: FA/021/2022
18. Antrag auf Stundung von öffentlich-rechtlichen Forderungen - Vorlage: FA/014/2022
19. Antrag auf Stundung von öffentlich-rechtlichen Forderungen - Vorlage: FA/015/2022
20. Antrag auf Stundung von privat-rechtlichen Forderungen - Vorlage: FA/020/2022
21. Auszeichnungen mit der Verdienstmedaille der Stadt Zwönitz - Vorlage: BM/014/2022

1.4 Bestätigung der Niederschriften vom 12.07.2022 und 16.08.2022

Der Bürgermeister informiert über zwei Ergänzungsanträge des Stadtrates Reinhard Troll zu beiden Niederschriften. (Anlage 1 zur Niederschrift).

Er verliest den betreffenden Text der Niederschrift vom 12.07.2022 und den Änderungsantrag von Reinhard Troll. Er bittet um Abstimmung über diesen Antrag.

Abstimmungsergebnis

- 1 Stimme dafür
- 1 Stimme dagegen
- 19 Stimmenthaltungen

Da keine Mehrheit erreicht wurde, gilt der Antrag als abgelehnt.

Der Bürgermeister verliest den betreffenden Text der Niederschrift vom 16.08.2022 und den Änderungsantrag von Reinhard Troll. Er bittet um Abstimmung über diesen Antrag.

Abstimmungsergebnis

- 1 Stimme dafür
- 2 Stimmen dagegen
- 18 Stimmenthaltungen

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Es folgen keine weiteren Einwände. Die Niederschriften vom 12.07.2022 und 16.08.2022 haben damit Bestand.

2 Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO

Es folgen keine Fragen von Einwohnern.

3 Bekanntgabe des Wahlergebnisses zu den Wahlen der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt - Vorlage: OA/008/2022

19:17 Uhr verlässt Stadtrat Robert Hermann wegen Befangenheit die Sitzung. Somit sind 20 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlusnummer SRB/093/2022:

Der Stadtrat stimmt der Wahl zur Wehrleitung der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Zwönitz vom 01.07.2022 zu und der Bürgermeister bestätigt die Bestellung der gewählten Kameraden in ihrer Funktion „per Handschlag“.

Abstimmungsergebnis

20 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

Es folgt die Gratulation des Bürgermeisters und die Bestätigung der bestellten Wehrleitung per Handschlag und Blumenstrauß. Der Beigeordnete Andy Kehrer schließt sich der Gratulation mit einer Danksagung an.

19:25 Uhr erscheint Stadtrat Robert Hermann wieder zur Sitzung. Mit ihm sind 21 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Hinweis: In der Sach- und Rechtslage der Beschlussvorlage wurde im Nachgang der Sitzung ein redaktioneller Fehler entdeckt, der in der nächsten Stadtratssitzung mündlich erklärt werden soll. Als Jugendfeuerwehrwart Zwönitz wurde nicht Kamerad Sven Vana sondern Kameradin Susann Wöllner bestellt.

Der Bürgermeister nutzt die Gelegenheit einer weiteren Gratulation. Er überreicht dem in der letzten Sitzung gewählten Beigeordneten Andy Kehrer einen Blumenstrauß. Er bedankt sich für seine bisherigen Leistungen und wünscht eine weiterhin gute Zusammenarbeit.

4 *Nutzflächen- und Ausstellungserweiterung des Heimatmuseums Knochenstampfe Dorfchemnitz um einen Bauerngarten sowie Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung - Vorlage: BM/016/2022*

Der Bürgermeister begrüßt die Museumsleiterin Paula Stötzer. Diese hält einen Sachvortrag und beantwortet zwei über den Bürgermeister herangetragene Fragen zur Fällung eines Baumes auf dem Grundstück und zur Pflege und Bewirtschaftung des Gartens.

Beschlusnummer SRB/076/2022:

1. Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die Umsetzung der geplanten Nutzflächen- und Ausstellungserweiterung des Heimatmuseums Knochenstampfe Dorfchemnitz um einen Bauerngarten gemäß Anlage und beauftragt die Verwaltung, einen entsprechenden Fördermittelantrag zu stellen und bei Bewilligung die Maßnahme zu realisieren.

2. Der Stadtrat der Stadt Zwönitz genehmigt eine außerplanmäßige Auszahlung auf das Produktsachkonto 2520003.09612000 (78512000) in Höhe von 27.250 €. Die Deckung erfolgt aus PSK 2520003.2190000 und 2520003.42715000.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

5 Vergabe der Bauleistung technische Anlage (Wasserrad, Wasserradwelle, Stampfenwerk, etc.) am Vorhaben Modernisierung und Ausbau des Museums Knochenstampfe Dorfchemnitz - Vorlage: BA/053/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Stadträtin Heike Oelschlägel kritisiert die Darstellung der finanziellen Umschichtung. Diese ist für die Ratsmitglieder nicht gut nachvollziehbar. Der Bürgermeister nimmt sich der Kritik an und nimmt es als Auftrag mit, die Sach- und Rechtslage besser auszuformulieren. Die FBLin Bauwesen Ute Hahn soll die fehlenden Infos nachliefern.

Der Bürgermeister beantwortet eine Frage des Stadtrates Robert Hermann zum Thema aktueller Sachstand Hauptdach.

Beschlusnummer SRB/077/2022:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Bauleistung technische Anlage (Wasserrad, Wasserradwelle, Stampfenwerk, etc.) für das Vorhaben Modernisierung und Ausbau des Museums Knochenstampfe Dorfchemnitz an die Firma Mühlenbau-Metallbau Gottfried Schumann, Mulda zum Preis von 100.346,75 € (brutto) auf der Grundlage des Angebotes vom 22.08.2022.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

6 Bauantrag - Errichtung Getreidesiloanlage (Zwönitzer Agrargenossenschaft e. G.) Vorlage: BA/054/2022

Die FBLin Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt. Sie verweist auf den Vertreter der Agrargenossenschaft Zwönitz, der Fragen beantworten kann. Dieser beantwortet eine Frage des Stadtrates Jürgen Tesche zum Thema Namensgebung der Agrargenossenschaft Zwönitz.

Beschlusnummer SRB/078/2022:

Der Stadtrat stimmt der geänderten Planung zur Errichtung einer Getreidesiloanlage durch die Zwönitzer Agrargenossenschaft e. G. am Standort Stollberger Straße 47 zu und beauftragt die Verwaltung, gegenüber der Unteren Bauaufsichtsbehörde das Einvernehmen der Stadt Zwönitz zum vorliegenden Bauantrag zu erklären.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

7 Vergabe Los 07 - Elektroarbeiten für den Ersatzneubau Mehrzweckgebäude an der Austel Villa - Vorlage: BA/052/2022

Die FBLin Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt und beantwortet Fragen des Stadtrates Hans Kleinhempel zur Person Herr Bergmann, zur Beleuchtung der Radkammer und zu den fehlenden Anbietern. Ute Hahn sichert zu, die Namen der Anbieter-Firmen nachzuliefern.

Beschlusnummer SRB/079/2022:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe Los 07 – Elektroarbeiten für das Bauvorhaben „Ersatzneubau Mehrzweckgebäude als Anbau an der Austel Villa Zwönitz“ an die Firma:

Müller Elektroanlagen
Untere Bahnhofstraße 32
09380 Thalheim

zum Angebotspreis von brutto 106.929,18 € auf Grundlage des Angebotes vom 17.08.2022.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

8 Vergabe der Bauleistung zum BV „Deckensanierung Schlüsselstraße“ in Zwönitz, OT Kühnhaide im Rahmen der Straßenbaupauschale nach §20a SächsFAG Vorlage: BA/055/2022

Die FBLin Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt.

Beschlusnummer SRB/080/2022:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Bauleistung zum BV: „Schlüsselstraße“ in Zwönitz, OT Kühnhaide im Rahmen der Straßenbaupauschale nach §20 SächsFAG an den

Bieter: Tiefbau und Baumaschinenservice GmbH
Albin – Trommler – Straße 9
08297 Zwönitz

mit der geprüften Angebotssumme von brutto: 80.409,79 €

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

9 Vergabe der Bauleistung zum BV „grundhafter Ausbau Herrengasse“ in Zwönitz, OT Günsdorf - Vorlage: BA/056/2022

Die FBLin Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt und beantwortet gemeinsam mit dem Bürgermeister Fragen der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema Bau-und Gesamtkosten und des Stadtrates Hans Kleinhempel zum Thema Baumaßnahmen ZWW.

Es folgt eine Wortmeldung des Stadtrates Victor Rudolph zum Thema Inflation und Investition.

Beschlusnummer SRB/081/2022:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Bauleistung zum BV: „grundhafter Ausbau Herrengasse“ in Zwönitz, OT Günsdorf an den Bieter

Tiefbau und Baumaschinenservice GmbH
Albin – Trommler – Straße 9
08297 Zwönitz

mit der geprüften Angebotssumme von brutto: 1.107.780,96 €

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

10 Vergabe von Planungsleistungen für Ingenieurbauwerke zum BV „Ertüchtigung der Fuchsbrunnbrücke als Rad- und Fußweg“ in Zwönitz, OT Kühnhaide Vorlage: BA/057/2022

Die FBLin Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt.

Es folgt eine Wortmeldung des Stadtrates Reinhard Troll zum Thema Umsetzung des Vorhabens.

Der Bürgermeister beantwortet Fragen der Stadträte Frank Salzer zu den Themen Eigentümer der Brücke, Radweg, Nutzung durch Jagdpächter und des Stadtrates Marco Hilbert zum Thema Nutzung als Forst- und Wirtschaftsweg.

Beschlusnummer SRB/082/2022:

Der Stadtrat beschließt die Weiterbeauftragung von Planungsleistungen für Ingenieurbauwerke zum BV „Ertüchtigung der Fuchsbrunnbrücke als Rad- und Fußweg“ in Zwönitz, OT Kühnhaide für die Leistungsphasen 3 und 4 an den Bieter

Schulze+Rank Ingenieurgesellschaft mbH
 Kaßbergstraße 41
 09112 Chemnitz

mit der geprüften Angebotssumme von brutto: 26.104,08 €.

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
 0 Stimmen dagegen
 2 Stimmenthaltung

**11 Vergabe von Ingenieurleistungen zur Tragwerksplanung zum BV „Ertüchtigung der Fuchsbrunnbrücke als Rad- und Fußweg“ in Zwönitz, OT Kühnhaide
 Vorlage: BA/058/2022**

Die FBLin Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt.

Der Bürgermeister gibt einen redaktionellen Hinweis zum Beschlussvorschlag und bittet die Ratsmitglieder, den OT von Brünlos in Kühnhaide zu ändern.

Beschlusnummer SRB/083/2022:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Ingenieurleistung zur Tragwerksplanung zum BV „Ertüchtigung der Fuchsbrunnbrücke als Rad- und Fußweg“ in Zwönitz, OT Kühnhaide für die Leistungsphasen 3 und 4 an den Bieter

Mayer-Vorfelder und Dinkelacker Ingenieurgesellschaft
 Für Bauwesen GmbH und Co KG
 An der Pikardie 6
 01277 Dresden

mit der geprüften Angebotssumme von brutto: 86.082,42 €.

Abstimmungsergebnis

19 Stimmen dafür
 0 Stimmen dagegen
 2 Stimmenthaltung

**12 Verpachtung von Stellplätzen - Neufestsetzung der Pachthöhe
 Vorlage: BA/059/2022**

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

20:32 Uhr Stadtrat Jürgen Tesche verlässt die Sitzung. Es sind 20 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Beschlusnummer SRB/084/2022:

1. Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, die Satzung über die Festsetzung der

Gebühren für das Parken (Parkgebührensatzung) in der Fassung vom 08.06.1998 mit allen erfolgten Änderungen aufzuheben.

2. Der Stadtrat beschließt für Pachtverträge über selbstständig nutzbare PKW-Stellflächen einen monatlichen Nettopachtpreis von 15,00 € je Stellplatz ab dem 1.1.2023 zzgl. der jeweils geltenden Umsatzsteuer.

Abstimmungsergebnis

18 Stimmen dafür
1 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

13 Information zur Entwicklung des Gutscheinsystems „Zwönitzer“
Vorlage: FA/017/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

20:34 Uhr erscheint Stadtrat Jürgen Tesche wieder zur Sitzung. Mit ihm sind 21 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

14 Bericht über den Erfüllungsstand unseres Haushaltes zur Mitte des Haushaltsjahres 2022 gemäß § 75 Abs. 5 der SächsGemO - Vorlage: FA/019/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

15 Annahme von Spenden gemäß § 73 Abs. 5 SächsGemO
Vorlage: FA/018/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und gibt eine Information zum zukünftigen Umgang mit Spenden für Feste. Er beantwortet Fragen der Ratsmitglieder Robert Hermann zum Thema Sachspenden und Heike Oelschlägel zum Thema Spenden über einen Verein.

Beschlusnummer SRB/085/2022:

Der Stadtrat beschließt die Annahme der Spenden lt. Anlage 1 lfd. Nr. 1 - 9.

Abstimmungsergebnis

21 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

16 Sonstiges

Es folgen Informationen des Bürgermeisters zu folgenden Themen:

- Baugenehmigung und aktueller Stand Sauna-Fitness-Komplex
- Besichtigungsmöglichkeit Speicher

- Nächste Stadtratssitzung wurde vom 1. November auf den 15. November verschoben. Der Bürgermeister begründet dies.
- Die nächste Sitzung findet wieder im Brauerei Gasthof statt. Es erfolgen keine Einwände.

Der Bürgermeister beantwortet Fragen der Ratsmitglieder

- Hans Kleinhempel zum Thema Parkplatz Speicher
- Jürgen Tesche zum Thema Kenntnis über „Schieflage“ Zwönitzer Unternehmen
- Uwe Schettler zum Thema Straßensanierung Franz-Schubert-Straße
- Frank Salzer zum Thema Fertigstellung Deckensanierung Umspannwerk
- Marco Nobis zum Thema Wasserspielplatz

Zwönitz, den 02.11.2022

F. d. R. d. A.

A n n e W a l t e r
Schriftführer/in

bestätigt:

Wolfgang Triebert
Bürgermeister

Hans Kleinhempel
Stadtrat

Enrico Raupach
Stadtrat