Stadt Zwönitz

Stadtverwaltung Zwönitz
Hauptamt

Markt 6
08297 Zwönitz

☎ (037754) 350
FAX (037754) 35199

SR/004/2022

N i e d e r s c h r i f t
über die öffentliche Sitzung des Stadtrates am 07.06.2022
-öffentlich-

Ort der Sitzung:	Brauereigasthof Zwönitz, Grünhainer Str. 15, 08297 Zwönitz
Leiter der Sitzung:	Wolfgang Triebert
Termin der Sitzung:	Dienstag, den 07.06.2022 - 19:05 Uhr
Ende der Sitzung:	22:20 Uhr

Anwesend sind:

CDU-Fraktion

Ahner, Stefan		
Hilbert, Marco	Ortsvorsteher Hormersdorf	
Lauer, Kay		
Nobis, Marco		
Raupach, Enrico		
Schneider, Tim		
Weisbach, Uwe		

SPD

Vogel, Matthias		

Die Linke-Fraktion

Kleinhempel, Hans Günter		
Oelschlägel, Heike	Fraktionsvorsitzende	ab 19:33 Uhr
Tesche, Jürgen		

FWG-Fraktion

Herrmann, Robert		
Rudolph, Victor		
Salzer, Frank	Fraktionsvorsitzender	
Troll, Reinhard		

AfD-Fraktion

Schnerrer, Erika	Fraktionsvorsitzende	

Verwaltung

Bienert, Christian	Fachbereichsleiter Innere Verwaltung	ab 19:30 Uhr
Hahn, Ute	Fachbereichsleiter Bauwesen	
Kehrer, Andy	Beigeordneter	
Triebert, Wolfgang	Leiter der Sitzung	

Gäste

2 Personen

Entschuldigt fehlen:

CDU-Fraktion		
Günther, Steffen		anderweitiger Termin
Krebs, Dieter	Ortsvorsteher Brünlos	persönliche Gründe
Naumann, Dominik		anderweitiger Termin
Roth, Jens		persönliche Gründe
Schettler, Uwe		persönliche Gründe
Steudten, Ralf	Ortsvorsteher Kühnheide	persönliche Gründe
Wappler, Stephan	Fraktionsvorsitzender	anderweitiger Termin
AfD-Fraktion		
Groß, Lukas		anderweitiger Termin
Ortschaftsrat		
Günther, Romy	Ortsvorsteherin Lenkersdorf	privater Termin
Uhlig, Alexander	Ortsvorsteher Günsdorf	anderweitiger Termin
Uhlmann, Claus	Ortsvorsteher Dorfchemnitz	anderweitiger Termin
Voigt, Nadine	Ortsvorsteherin Niederzwönitz	anderweitiger Termin

1 Formalien

1.1 Feststellung Beschlussfähigkeit

Der Leiter der Sitzung, Bürgermeister Wolfgang Triebert, eröffnet die Sitzung. Der Stadtrat wurde ordnungsgemäß eingeladen. Mit Postausgang 30.05.2022 wurde den Mitgliedern die Einladung einschließlich der Tageordnung und der Unterlagen durch den Boten Jürgen Kretzschmann und elektronisch über das Ratsinformationssystem zugestellt. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte entsprechend der Bekanntmachungssatzung mit Stand 2020 durch die elektronische Veröffentlichung auf der Homepage der Stadt Zwönitz unter www.zwoenitz.de/bekanntmachungen als ortsübliche Bekanntgabe vom 30.05.2022. Gegen die öffentliche Bekanntmachung erhebt sich kein Widerspruch. Von 25 stimmberechtigten Mitgliedern sind 16 anwesend. Somit ist eine Beschlussfähigkeit gegeben.
Der Bürgermeister begrüßt alle anwesenden Stadträte und interessierte Bürger.

1.2 Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift

Der Bürgermeister informiert, dass sich die Stadträte Victor Rudolph und Marco Nobis bereit erklärt haben, die heutige Niederschrift neben dem Bürgermeister zu unterzeichnen.
Der Stadtrat erhebt keine Einwände.

1.3 Abstimmung über die Tagesordnung

Der Bürgermeister informiert, dass keine Änderung der Tagesordnung vorgesehen sei. Er verweist auf die Beschlussanträge zu den TOPs 10 und 11, die an dieser Stelle behandelt würden. Der Stadtrat erhebt keine Einwände zur Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis

16 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

Tagesordnung

1. Formalien
1.1. Feststellung Beschlussfähigkeit
1.2. Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
1.3. Abstimmung über die Tagesordnung
1.4. Bestätigung der Niederschrift vom 26.04.2022
2. Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO
3. Annahme von Spenden gemäß § 73 Abs. 5 SächsGemO
Vorlage: FA/009/2022
4. Bestätigung der neuen LEADER-Entwicklungsstrategie für die Zwönitztal-Greifensteinregion
Vorlage: BM/009/2022
5. Verkauf der Parzellen 1 und 3 im Wohngebiet "Obermichelbacher Straße" - Vorlage: BA/034/2022
6. Verkauf von Parzelle 4 im Wohngebiet "Obermichelbacher Straße" - Vorlage: BA/031/2022
7. Vergabe Los 06 - Heizung/ Lüftung/ Sanitär für den Ersatzneubau Mehrzweckgebäude an der Austel Villa - Vorlage: BA/030/2022
8. Vergabe der Bauleistung Los 17 - Stahlbau, Treppen, Geländer für die Errichtung des Gewerbezentrums Erzgebirge im Speicher, Zwönitzer Gasse 7 - Vorlage: BA/033/2022
9. Vergabe der Bauleistungen zur baulichen Anpassung des Feuerwehrgerätehauses Kühnhaide für Fahrzeugbeschaffung - Vorlage: BA/035/2022
10. Referenz auf Vorlage - Beschluss über die Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Zwönitz
Vorlage: HA/009/2022/1
11. Beschluss über die Neufassung der Geschäftsordnung der Stadt Zwönitz
Vorlage: HA/010/2022
12. Beschluss über die Übernahme anteiliger Schülerbeförderungskosten für das Bildungsticket VMS
Vorlage: HA/013/2022
13. Sonstiges

1.4 Bestätigung der Niederschrift vom 26.04.2022

Reinhard Troll bittet darum, künftig zu jeder Wortmeldung in der Niederschrift eine genauere Darlegung der Wertung zu notieren. Es erfolgen keine weiteren Einwände. Die Niederschrift gilt damit als bestätigt.

2 Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO

Es folgen keine Fragen an den Bürgermeister.

3 Annahme von Spenden gemäß § 73 Abs. 5 SächsGemO
Vorlage: FA/009/2022

Der Beigeordnete erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/042/2022:
Der Stadtrat beschließt die Annahme der Spenden lt. Anlage 1 lfd. Nr. 1 – 2.

Abstimmungsergebnis

16 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

4 Bestätigung der neuen LEADER-Entwicklungsstrategie für die Zwönitztal-Greifensteinregion - Vorlage: BM/009/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt anhand einer Präsentation.

****
19:33 Uhr erscheint Stadträtin Heike Oelschlägel. Mit ihr sind 17 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.
****

Stadtrat Reinhard Troll kritisiert die späte Einbeziehung der Stadträte, die jetzt beschließen sollen. Der Bürgermeister erläutert den Beteiligungsprozess mit mehreren öffentlichen Aufrufen, an der Erarbeitung der LES mitzuwirken.

Beschlussnummer SRB/043/2022:

Der Gemeinderat/Stadtrat stimmt der vorliegenden LEADER-Entwicklungsstrategie (LES) der Zwönitztal-Greifensteinregion für den Zeitraum 2023 – 2027 zu. Der Bürgermeister wird ermächtigt, eventuell erforderlichen redaktionellen Anpassungen der LES als Mitglied der Lokalen Aktionsgruppe (LAG) zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis

16 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

5 Verkauf der Parzellen 1 und 3 im Wohngebiet "Obermichelbacher Straße" Vorlage: BA/034/2022

Die FBLin für Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt und beantwortet Fragen der Stadträte Stefan Ahner zum Thema Käufer und Marco Hilbert zum Thema Anzahl der Stockwerke.

Beschlussnummer SRB/044/2022:

1. Der Stadtrat beschließt den Verkauf einer ca. 1.200 m² großen, noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstückes Nr. 58/2 sowie einer ca. 85 m² großen Teilfläche aus Flurstück Nr. 61/1 (Parzelle 1 und 3) der Gemarkung Hormersdorf im Wohngebiet „Obermichelbacher Straße“ an [redacted]. Der Kaufpreis beträgt 99,28 € pro m². Die Bauverpflichtung beträgt zwei Jahre.
2. Der Stadtrat beschließt, dass [redacted] das Flurstück Nr. 58/2 zwecks Finanzierung des gesamten Bauvorhabens inklusive Grundstück bereits vor Eigentumsumschreibung mit einer Grundschuld belasten können und erteilt hierfür die erforderliche Vollmacht.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

6 Verkauf von Parzelle 4 im Wohngebiet "Obermichelbacher Straße" Vorlage: BA/031/2022

Die FBLin für Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt und beantwortet eine Frage des Stadtrates Hans Kleinhempel zum Thema Stadtvilla. Es folgt eine Wortmeldung des Stadtrates Enrico Raupach mit einem Hinweis schon gebauter Häuser an dieser Stelle.

Beschlussnummer SRB/045/2022:

3. Der Stadtrat beschließt den Verkauf einer ca. 908 m² großen, noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstückes Nr. 58/2 der (Parzelle 4) der Gemarkung Hormersdorf im Wohngebiet „Obermichelbacher Straße“ an [redacted]. Der Kaufpreis beträgt 99,28 € pro m². Die Bauverpflichtung beträgt zwei Jahre.

4. Der Stadtrat beschließt, dass [redacted] das Flurstück Nr. 58/2 zwecks Finanzierung des gesamten Bauvorhabens inklusive Grundstück bereits vor Eigentumsumschreibung mit einer Grundschuld belasten können und erteilt hierfür die erforderliche Vollmacht.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

7 Vergabe Los 06 - Heizung/ Lüftung/ Sanitär für den Ersatzneubau Mehrzweckgebäude an der Austel Villa - Vorlage: BA/030/2022

Die FBLin für Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/046/2022:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe des Los 06 – HLS – für die Errichtung des Mehrzweckgebäudes an der Austel Villa an die Firma

Glückauf eG Oelsnitz
An der Alten Schule 15
09376 Oelsnitz

auf Grundlage deren Angebots vom 16.05.2022 zum Angebotspreis von brutto 113.494,95 €.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

8 Vergabe der Bauleistung Los 17 - Stahlbau, Treppen, Geländer für die Errichtung des Gewerbezentrums Erzgebirge im Speicher, Zwönitzer Gasse 7 Vorlage: BA/033/2022

Die FBLin für Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt und beantwortet eine Frage des Stadtrates Enrico Raupach zum Thema Preisunterschiede bei Bietern.

Beschlussnummer SRB/047/2022:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe des Los 17 – Stahlbau, Treppen, Geländer – für die Errichtung des Gewerbezentrums Erzgebirge im Speicher Zwönitzer Gasse an die Firma

dSb Drechsel Stahlbau
Auer Straße 52
09366 Stollberg

auf Grundlage deren Angebots vom 06.05.2022 zum Angebotspreis von brutto 299.109,34 €.

Abstimmungsergebnis

16 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

Der Bürgermeister informiert über die aktuelle schwierige Situation des Baugeschehens am Speicher und dass ein Änderungsantrag der Fördermittel eingereicht werden soll. Diese werde in der Septembersitzung vorgestellt.

9 Vergabe der Bauleistungen zur baulichen Anpassung des Feuerwehrgerätehauses Kühnhaide für Fahrzeugbeschaffung - Vorlage: BA/035/2022

Die FBLin für Bauwesen Ute Hahn erklärt den Sachverhalt und beantwortet gemeinsam mit den Beigeordneten Andy Kehrer eine Frage des Stadtrates Reinhard Troll zum Thema Malerei am Feuerwehrhaus.

Beschlussnummer SRB/048/2022:

Der Stadtrat Zwönitz beschließt die Vergabe der Bauleistung – zur baulichen Ertüchtigung der Fahrzeughalle am Feuerwehrhaus Kühnhaide für die Neubeschaffung eines Löschfahrzeuges mit einer DIN Höhe von 3,30 m – an die Firma:

Baugeschäft und Zimmerei Schneider GmbH & Co. KG
Thomas-Müntzer-Straße 8
08297 Zwönitz

zum Angebotspreis von brutto 97.351,15 € auf Grundlage des Angebotes vom 19.05.2022.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

10 Referenz auf Vorlage - Beschluss über die Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Zwönitz - Vorlage: HA/009/2022/1

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt der Synopse und verweist auf die eingereichten Anträge der Ratsmitglieder Heike Oelschlägel (Anlage 1 zur Niederschrift) und Reinhard Troll (Anlage 2 zur Niederschrift). Er und der FBL Innere Verwaltung legen die rechtlichen Grundlagen dar.

Stadträtin Heike Oelschlägel zieht daraufhin ihren Antrag zurück mit der Bitte, diesen dem Protokoll beizufügen.

Es erfolgt eine Diskussion zum Antrag 1 von Stadtrat Reinhard Troll. Der Bürgermeister und der FBL Innere Verwaltung verweisen auf die Gemeindeordnung mit gleichem Inhalt wie für die Hauptsatzung beantragt.
Stadtrat Robert Hermann schlägt einen definierten Zeitrahmen für die Informationsweitergabe an die gewählten Vertreter vor. Der Bürgermeister begründet, weshalb dies nicht umsetzbar sei und bittet darum, davon Abstand zu nehmen.
Der Bürgermeister beantwortet eine Frage des Stadtrates Reinhard Troll zum Thema Reaktionszeit auf Prozesse wie Lenkersdorfer Brücke und B180 in Brünlos.

Es erfolgt die Abstimmung über Antrag 1

Abstimmungsergebnis

3 Stimmen dafür
5 Stimmen dagegen
9 Stimmenthaltung

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt zu Antrag 2 und begründet, weshalb er die Aufnahme dieser Gruppierungen in der Satzung als entbehrlich sieht. Zum Thema Museumsbeirat und AG Radwege empfiehlt er erst einmal die Definition einer Zielstellung.
Stadtrat Reinhard Troll erklärt den Grund seines Antrages.
Es folgt eine befürwortenden Wortmeldung der Stadträtin Heike Oelschlägel und eine ablehnende Wortmeldung des Stadtrates Enrico Raupach zu Antrag 2 mit Begründung.

Es folgt die Abstimmung über Antrag 2

Abstimmungsergebnis

4 Stimmen dafür
6 Stimmen dagegen
7 Stimmenthaltung

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Es erfolgt die Abstimmung zum vorgeschlagenen ursprünglichen Beschlussvorschlag.

Beschlussnummer SRB/049/2022:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die in der Anlage 1 beigefügte Hauptsatzung der Stadt Zwönitz.

Abstimmungsergebnis

14 Stimmen dafür
1 Stimmen dagegen
2 Stimmenthaltung

11 Beschluss über die Neufassung der Geschäftsordnung der Stadt Zwönitz Vorlage: HA/010/2022

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und verweist auf die beiden eingereichten Anträge von Stadtrat Reinhard Troll (Anlage 3 zur Niederschrift).

Zu Antrag 1 erklären der Bürgermeister und der FBL Innere Verwaltung, dass dieser Antrag hinfällig sei. Sie begründen dies.

Es erfolgt die Abstimmung zu Antrag 1:

Abstimmungsergebnis

1 Stimmen dafür
13 Stimmen dagegen
3 Stimmenthaltung

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Der Bürgermeister erklärt, weshalb der Antrag 2 – 1. Teil aus seiner Sicht unpraktikabel sei. Er begründet dies. Wer Ideen für den Haushalt habe, könne diese jetzt einreichen, da der nächste Doppelhaushalt gerade in Arbeit sei.

Stadtrat Reinhard Troll begründet seinen gestellten Antrag.

Stadtrat Victor Rudolph schlägt vor, 25 TEUR als „Bürgerhaushalt“ in den Doppelhaushalt aufzunehmen. Er verweist auf Grünhain-Beierfeld. Der Bürgermeister sichert zu, dass man sich erkundigen werde und dass man diesen Vorschlag auf die nächste Tagesordnung der Stadtratssitzung setzten werde.

Stadträtin Heike Oelschlägel befürwortet den Antrag 2 von Reinhard Troll und die Idee von Victror Rudolph.

Der Bürgermeister antwortet begründend auf eine Wortmeldung der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema Ablehnung von Anträgen durch die Opposition.

Es folgt ein Antrag des Stadtrates Marco Nobis, den in § 7, eingefügten Absatz 8 wieder zu streichen. Er begründet dies.

Abstimmungsergebnis

15 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
2 Stimmenthaltung

Damit ist der Antrag angenommen.

Der Bürgermeister und der FBL Innere Verwaltung begründen die eingearbeitete Änderung.

Es folgt die Abstimmung zu Antrag 2 – 2. Teil von Stadtrat Reinhard Troll.

Abstimmungsergebnis

2 Stimmen dafür
7 Stimmen dagegen
8 Stimmenthaltung

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Stadtrat Marco Nobis stellt den Antrag, Absatz 2 im § 20 komplett herauszunehmen.

Abstimmungsergebnis

4 Stimmen dafür
6 Stimmen dagegen
7 Stimmenthaltung

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Es erfolgt die finale Abstimmung über die geänderte Geschäftsordnung.

Beschlussnummer SRB/050/2022:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die in der Anlage 1 beigefügte Geschäftsordnung der Stadt Zwönitz.

Abstimmungsergebnis

13 Stimmen dafür
1 Stimmen dagegen
3 Stimmenthaltung

Es folgt eine Kritik des Stadtrates Tim Schneider zum Finden des Ratsinformationssystem. Er bittet darum, künftig in die E-Mail, die die Bereitstellung der Unterlagen ankündigt, auch den Link, Ort, Zeit und Veranstaltung einzufügen. Der Bürgermeister sichert dies zu.

12 Beschluss über die Übernahme anteiliger Schülerbeförderungskosten für das Bildungsticket VMS - Vorlage: HA/013/2022

Der FBL Innere Verwaltung erklärt den Sachverhalt.

Beschlussnummer SRB/051/2022:

1. Der Stadtrat der Stadt Zwönitz hebt den Beschluss SRB/017/2013 vom 16.04.2013 sowie dessen Erweiterung SRB/071/2016 vom 13.12.2016 auf.

2. Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die anteilige Übernahme der Schülerbeförderungskosten für das Bildungsticket ab dem Schuljahr 2022/2023 gemäß Anlage 1.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

13 Sonstiges

Es folgt eine begründende Entschuldigung für die Kritik von Stadtrat Hans Kleinhempel an der später zugestellten Stadtratspost.

Es folgt eine Wortmeldung des Stadtrates Reinhard Troll zum Thema Radwegebau mit der Bitte um Prüfung, ob Einbahnstraßen für Radwege geöffnet werden könnten. Daraufhin folgen kritische Wortmeldungen zu Fahrradstreifen von den Ratsmitgliedern Enrico Raupach und Tim Schneider.

Der Bürgermeister beantwortet Fragen des Stadtrates Marco Hilbert und Reinhard Troll zum Thema Flyer Zwönitzer Heimatwelten und Hormersdorfer Museum.

Es folgen Informationen und eine Bitte des Stadtrates Enrico Raupach zum Thema Jugendmitwirkung und schneller verfügbare finanzielle Mittel. Der Bürgermeister informiert über die bestehenden Möglichkeiten.

Der Bürgermeister informiert über den aktuellen Stand beim Reitsportverein Dorfchemnitzer und deren vorgenommenen und beantragten Projekte rund um den Reitplatz.

Der Bürgermeister beantwortet eine Frage des Stadtrates Marco Nobis zum Thema schnellere Entscheidung für eine Skaterbahn und Notwendigkeit eines Vereins.

Es folgen aktuelle Informationen zu den in Zwönitz untergebrachten Ukrainern. Der Bürgermeister beantwortet in dem Zusammenhang eine Frage der Stadträtin Heike Oelschlägel zur Anzahl der Kinder und Jugendlichen.

Zwönitz, den 16.11.2026

F. d. R. d. A.

A n n e W a l t e r
Schriftführer/in

bestätigt:

_____
Wolfgang Triebert
Bürgermeister

_____
Victor Rudolph
Stadtrat

_____
Marco Nobis
Stadtrat