



Beschlussvorlage

Vorlage: BA/023/2022	Referenz:
Fachbereich: Bauamt	Datum: 23.03.2022
Bearbeiter: Ute Hahn	Verfasser:

Beratungsfolge	Termin	Status
Technischer Ausschuss	05.04.2022	öffentlich

Betreff:

Vergabe der Bauleistung Los 07 - Baumeisterarbeiten für die Errichtung des Gewerbezentrums Erzgebirge im Speicher, Zwönitzer Gasse 7

Sach- und Rechtslage:

Für das Vorhaben Errichtung des Gewerbezentrums Erzgebirge wurde in der weiteren Projektbearbeitung das Los 07 – Baumeisterarbeiten entsprechend den Vergabevorschriften im offenen Verfahren europaweit ausgeschrieben. Die Verdingungsunterlagen wurden von insgesamt 3 Firmen abgerufen, zum Submissionstermin am 08.03.2022 lagen 2 Angebote vor.

Auf Grund der gem. ursp. Kostenberechnung erwarteten Auftragshöhe, sollte die hier gegenständliche Beschlussvorlage erst am 26.04.2022 zur Entscheidung in den Stadtrat eingebracht werden. Durch das Einbringen der Beschlussvorlage in den Technischen Ausschuss ergibt sich ein deutlich früherer Baubeginn, welcher erhebliche Vorteile in der terminlichen Gesamtbetrachtung UND die Möglichkeit früherer Materialbestellung – mit allen sich hieraus ergebenden Vorteilen – mit sich bringt.

Das zu beauftragende Angebot liegt mit 1.186.496,69 € brutto ca. 72 % über der Kostenschätzung des Ingenieurbüros. Ursächlich hierfür ist die aktuelle Marktlage (vgl. Anlage 01). Die Auskömmlichkeit des Angebots sowie die Einhaltung der Vertragsfristen wurden durch das Ing.-Büro geprüft. Entsprechend der Auswertung – gem. Anlage 02 – ist die Auftragsvergabe zu beschließen.

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss beschließt die Vergabe des Loses 07 – Baumeisterarbeiten – für die Errichtung des Gewerbezentrums Erzgebirge im Speicher Zwönitzer Gasse an die Firma

SUD Ingenieurgesellschaft
Schwarzenberger Straße 112A
08280 Aue-Bad Schlema

auf Grundlage deren Angebots vom 07.03.2022 zum Angebotspreis von brutto 1.186.496,69 €.

Anlagen:

Anlage 01 – Begründung zur Kostensteigerung, 2 Seiten

Anlage 02 – Wertung der Angebotsergebnisse, 6 Seiten