

Presse

Mehlhorn, Thomas
Schwabe, Ramona

Mitarbeiter Freie Presse
Freier Journalistin

Gäste

2 Gäste

Entschuldigt fehlen:CDU-Fraktion

Krebs, Dieter
Raupach, Enrico
Roth, Jens
Wappler, Stephan
Weisbach, Uwe

Ortsvorsteher Brünlos

Fraktionsvorsitzender

Persönliche Gründe
Anderweitiger Termin
Persönliche Gründe
Anderweitiger Termin
Persönliche Gründe

SPD

Vogel, Matthias

Persönliche Gründe

Die Linke-Fraktion

Tesche, Jürgen

Anderweitiger Termin

FWG-Fraktion

Rudolph, Victor

Persönliche Gründe

Ortschaftsrat

Uhlig, Alexander
Voigt, Nadine

Ortsvorsteher Günsdorf
Ortsvorsteherin Niederzwönitz

Anderweitiger Termin
Anderweitiger Termin

1 Formalien**1.1 Feststellung Beschlussfähigkeit**

Der Leiter der Sitzung, Bürgermeister Wolfgang Triebert, eröffnet die Sitzung. Der Stadtrat wurde ordnungsgemäß eingeladen. Mit Postausgang 29.10.2021 wurde den Mitgliedern die Einladung einschließlich der Tageordnung und der Unterlagen durch die Firma City-Post Aue zugestellt. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte entsprechend der Bekanntmachungssatzung mit Stand 2020 durch die elektronische Veröffentlichung auf der Homepage der Stadt Zwönitz unter www.zwoenitz.de/bekanntmachungen als ortsübliche Bekanntgabe vom 01.11.2021. Gegen die öffentliche Bekanntmachung erhebt sich kein Widerspruch. Von 25 stimmberechtigten Mitgliedern sind 17 anwesend. Somit ist eine Beschlussfähigkeit gegeben.

Der Bürgermeister begrüßt alle anwesenden Stadträte, die Freie Presse sowie die interessierten Gäste.

1.2 Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift

Der Bürgermeister informiert, dass sich die Stadträte Stefan Ahner und Frank Salzer bereit erklärt haben, die heutige Niederschrift neben dem Bürgermeister zu unterzeichnen.

Der Stadtrat erhebt keine Einwände.

1.3 Abstimmung über die Tagesordnung

Der Bürgermeister verweist auf einen Antrag Reinhard Trolls zu TOP 4 (Anlage 1 zur Niederschrift). Weiterhin werde er über eine Eilentscheidung unter Sonstiges informieren. Es werden keine Einwände gegen die Tagesordnung erhoben.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Tagesordnung der öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzung entsprechend der Einladung vom 28.10.2021.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

Tagesordnung - öffentlich

1. Formalien
- 1.1. Feststellung Beschlussfähigkeit
- 1.2. Bestimmung von 2 Stadträten zur Unterzeichnung der Niederschrift
- 1.3. Abstimmung über die Tagesordnung
- 1.4. Bestätigung der Niederschrift vom 14. September 2021
- 1.5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 14. September 2021
2. Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO
3. Stellungnahme der Stadt Zwönitz zum Entwurf des Regionalen Windenergiekonzeptes (RWEK)
Vorlage: BA/056/2021
4. Aktualisierung des Bestandsverzeichnisses nach §54 Absatz 3 SächsStrG - Vorlage: BA/047/2021
5. Vergabe Los 01 - Abbruch vorhandenes Gebäude an der Austel Villa für den Ersatzneubau Mehrzweckgebäude an der Austel Villa - Vorlage: BA/054/2021
6. Vergabe Los 10 - Kunststofffenster für die Errichtung des Gewerbezentrum Erzgebirge im Speicher - Vorlage: BA/053/2021
7. Vergabe der Planungsleistung zum Bauvorhaben „Herrengasse“ in Zwönitz/ OT Günsdorf
Vorlage: BA/055/2021
8. Erneuerung Wärmeerzeugeranlage Turnhalle Dorfchemnitz- Deckung einer außerplanmäßigen Leistung - Vorlage: BA/051/2021
9. Beschluss zur Vergaberegulierung der Bauparzellen im Wohngebiet Brünlos und Hormersdorf
Vorlage: BA/057/2021
10. Beschluss zur Verwendung der Mittel 2021 nach dem Pauschalengesetz - Vorlage: FA/016/2021
11. Beschluss über die Vergabe von Reinigungsleistungen für die Oberschule und die Goetheschule Zwönitz nebst zugehöriger Turnhallen - Vorlage: HA/023/2021
12. Übernahme der Aufgabenträgerschaft für ergänzende Ortsverkehrsleistungen durch die Stadt Zwönitz im Projekt ERZmobil - Vorlage: BM/015/2021
13. Beschluss über die Sitzungstermine des Stadtrates und seiner Ausschüsse für das Jahr 2022
Vorlage: HA/027/2021
14. Information zur Entwicklung des Gutscheinsystems „Zwönitzer“, - Vorlage: FA/015/2021
15. Sonstiges

Tagesordnung – nicht öffentlich

16. Stundung von öffentlich rechtlichen Forderungen
Vorlage: FA/017/2021

1.4 Bestätigung der Niederschrift vom 14. September 2021

Gegen die Niederschrift vom 14.09.2021 wurde eine schriftliche Ergänzung des Stadtrates Reinhard Troll eingereicht. Diese werde der Niederschrift beigelegt. Der Bürgermeister

informiert über dessen Inhalt. Es werden keine weiteren Einwände erhoben. Diese gilt somit als bestätigt.

1.5 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 14. September 2021

Der Bürgermeister informiert über den Beschluss SRB/070/2021 des nicht öffentlichen Teils der Stadtratssitzung vom 14.09.2021. Er verweist auf die Veranstaltung „Verleihung der Verdienstmedaillen der Stadt Zwönitz“ am 3. Oktober 2021 und die Veröffentlichung der Namen im Zwönitzer Anzeiger.

2 Einwohnerfragestunde gemäß §44 Abs. 3 SächsGemO

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Bürger. Er beantwortet eine Frage zu den Themen Kontrollen der Umsetzung der 2G-Regel und Maßnahmen gegenüber den Montagsspaziergängern.

Es erfolgt noch eine ergänzende Information zu den Kontrollen der 2G-Regeln von Stadtrat Robert Hermann.

3 Stellungnahme der Stadt Zwönitz zum Entwurf des Regionalen Windenergiekonzeptes (RWEK)- Vorlage: BA/056/2021

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Stadtrat Reinhard Troll stellt den Antrag, den letzten Satz im Beschluss zu streichen. Er begründet dies.

Es folgt eine Wortmeldung der Stadträtin Heike Oelschlägel mit der Begründung ihrer Ablehnung.

Es folgt eine Diskussion mit dem Bürgermeister über die Änderung der Beschluss-Formulierung mit Wortmeldungen der Ratsmitglieder Robert Hermann und Tim Schneider. Der Bürgermeister sichert zu, den Beschluss mit den Anregungen (Auflistung der bisherigen Projekte zur Umsetzung erneuerbarer Energie und Klima- und Artenschutz) zu überarbeiten.

Es folgt die Abstimmung zum Antrag von Reinhard Troll, den letzten Satz des Beschlusses zu streichen.

Abstimmungsergebnis

4 Stimmen dafür
12 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

Damit ist der Antrag abgelehnt. Es folgt die Abstimmung zur Beschlussvorlage mit den besprochenen Ergänzungen in der Begründung.

Beschluss SRB/083/2021:

Der Stadtrat bestätigt den Entwurf der Stellungnahme der Stadt Zwönitz zum Beteiligungsentwurf des Regionalen Windenergiekonzeptes (RWEK) 2021 in der Fassung

vom 27.10.2021 und beauftragt die Verwaltung diese Stellungnahme fristwährend an den Planungsverband Region Chemnitz zu versenden.

Abstimmungsergebnis

14 Stimmen dafür
2 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

**4 Aktualisierung des Bestandsverzeichnisses nach §54 Absatz 3 SächsStrG
Vorlage: BA/047/2021**

Der Bürgermeister verweist auf den Antrag von Reinhard Troll und eine zusätzliche Anlage (Anlage 2 zur Niederschrift). Er erklärt den Sachverhalt und beantwortet gemeinsam mit der FBLin Bauwesen Ute Hahn eine Frage des Stadtrates Stefan Ahner über die grundsätzliche Vorgehensweise gegenüber den Wegeigentümern.

Stadtrat Reinhard Troll zieht den Antrag zurück.

Der Bürgermeister bittet die Ratsmitglieder den Beschlussvorlag abzuändern. Es seien nicht 1-7, sondern 1-8 Tabellen.

Beschlusnummer SRB/072/2021:

Der Stadtrat beschließt die Aktualisierung des Bestandsverzeichnisses nach §54 Absatz 3 SächsStrG und damit die Aufnahme der in den Tabellen 1-8 aufgeführten Straßen und Wege in das Bestandverzeichnis der Stadt Zwönitz.

20:00 Uhr: Die Stadträte Stefan Ahner und Frank Salzer gelten als befangen und verlassen die Sitzung. Es sind 15 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Abstimmungsergebnis

15 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung
2 befangen

20:02 Uhr Die Stadträte Stefan Ahner und Frank Salzer nehmen wieder an der Sitzung teil. Es sind 17 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

5 Vergabe Los 01 - Abbruch vorhandenes Gebäude an der Austel Villa für den Ersatzneubau Mehrzweckgebäude an der Austel Villa - Vorlage: BA/054/2021

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und bittet die Presse darum, dass bei der Berichterstattung unbedingt erwähnt werden soll, dass die Gaststätte davon nicht betroffen ist und weiter geöffnet hat.

Beschlusnummer SRB/073/2021:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe des Los 01 – Abbrucharbeiten für das Bauvorhaben „Ersatzneubau Mehrzweckgebäude als Anbau an der Austel Villa Zwönitz“ die Firma:

Städtereinigung Tappe GmbH
Bereich Abbruch & Recycling
Hartensteiner Straße 15
08297 Zwönitz

zum Angebotspreis von brutto 45.811,20 € auf Grundlage deren Angebots vom 29.09.2021 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

6 *Vergabe Los 10 - Kunststofffenster für die Errichtung des Gewerbezentrums Erzgebirge im Speicher - Vorlage: BA/053/2021*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und beantwortet eine Frage des Stadtrates Reinhard Troll zum Thema bestehende Fenster.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe des Loses 10 – Kunststofffenster – für die Errichtung des Gewerbezentrums Erzgebirge im Speicher Zwönitzer Gasse an die Firma

Herfurt Fensterbau GmbH
Markt 1
09212 Limbach-Oberfrohna

auf Grundlage deren Angebots vom 11.10.2021 zum Angebotspreis von brutto 821.183,85 € zu vergeben.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

7 *Vergabe der Planungsleistung zum Bauvorhaben „Herrengasse“ in Zwönitz/ OT Günsdorf - Vorlage: BA/055/2021*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlusnummer SRB/075/2021:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Planungsleistung zum Regenwasserkanal und zu den Verkehrsanlagen zum Bauvorhaben „Herrengasse“ in Zwönitz/OT Günsdorf an den

Bieter: **Ingenieurbüro Bayer**
Muldenstraße 3
08309 Eibenstock

mit der geprüften vorläufigen Angebotssumme von **gesamt (LP 1-9): 107.880,44 €**

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung
befangen

8 *Erneuerung Wärmeerzeugeranlage Turnhalle Dorfchemnitz- Deckung einer außerplanmäßigen Leistung - Vorlage: BA/051/2021*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschlusnummer SRB/076/2021:

Der Stadtrat beschließt zur Deckung der außerplanmäßigen Aufwendungen in Höhe von 117.467,32 € auf dem Produktsachkonto 1115017.42113000 (72113000) „Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen“ die Erträge aus Fördermitteln des Bundes von dem Produktsachkonto 1115017.31400000 „Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke vom Bund“ zu verwenden.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

9 *Beschluss zur Vergaberegulung der Bauparzellen im Wohngebiet Brünlos und Hormersdorf - Vorlage: BA/057/2021*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Es folgt eine befürwortende Wortmeldung der Ratsmitglieder Reinhard Troll und Heike Oelschlägel.

Der Bürgermeister beantwortet Fragen der Ratsmitglieder Heike Oelschlägel zu dem Thema Erschließungskosten und Hans Kleinhempel zur Preisbildung.

Beschlusnummer SRB/077/2021:

1. Der Stadtrat beschließt zur Vergabe der Bauparzellen im Wohngebiet „Am Brünloser Freibad“ folgende Grundsätze:

- Priorität 1: Familien mit mindestens zwei Kindern bis 16 Jahren
- Priorität 2: Familien mit mindestens einem Kind bis 16 Jahren
- Priorität 3: Lehrer (bevorzugt MINT-Fächer) und Ärzte mit Niederlassungsabsicht

2. Der Stadtrat beschließt die Neuregelung hinsichtlich der Grundstückspreise im Wohngebiet „Obermichelbacher Straße“ wie folgt:

Preis pro m ² ohne Kind:	99,28 €
Preis pro m ² mit einem Kind:	93,50 €
Preis pro m ² mit zwei oder mehr Kindern:	87,50 €

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

10 *Beschluss zur Verwendung der Mittel 2021 nach dem Pauschalengesetz*
Vorlage: FA/016/2021

Der Bürgermeister erklärt gemeinsam mit dem Beigeordneten Andy Kehrer den Sachverhalt und beantwortet eine Frage der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema Verwendung es Geldes für die Jugendförderung.

Es folgt eine Wortmeldung des Stadtrates Hans Kleinhempel zum Thema Jugendeinbeziehung durch Arbeitsangebot.

Beschlusnummer SRB/078/2021:

Der Stadtrat Zwönitz beschließt die Verwendung der 70.000 € nach Pauschalengesetz für 2021 zur Deckung der Eigenmittel für die Generalsanierung vom Hotel Roß auf dem Produktsachkonto 1115077.21191000 (68119000) Invest.-Nr- 111507718002 „Sonstige Investitionszuweisungen vom Land“.

Abstimmungsergebnis

15 Stimmen dafür
1 Stimmen dagegen
1 Stimmenthaltung

11 *Beschluss über die Vergabe von Reinigungsleistungen für die Oberschule und die Goetheschule Zwönitz nebst zugehöriger Turnhallen - Vorlage: HA/023/2021*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und beantwortet gemeinsam mit dem FBL Innere Verwaltung Fragen der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema bisheriger Anbieter und des Stadtrates Hans Kleinhempel zu den Themen Wertungsstunden im Angebot und Referenzen.

Beschluss SRB/079/2021:

Der Stadtrat der Stadt Zwönitz beschließt die Vergabe der Reinigungs- und Dienstleistungen für die Grundschule „Johann–Wolfgang–von–Goethe mit Turnhalle“, dem Hort „Goethe KidZ“ sowie für die Oberschule „Katharina Peters mit Turnhalle“ ab dem 01.01.2022 bis zum 31.12.2025 mit der Option auf Verlängerung bis zum 31.12.2026 an den wirtschaftlichsten Bieter:

Wackler Service Group GmbH & Co. KG
Chemnitzer Straße 36

09247 Chemnitz

mit der Angebotssumme in Höhe von 113.190,10 € (brutto)/Jahr zu erteilen.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

12 *Übernahme der Aufgabenträgerschaft für ergänzende Ortsverkehrsleistungen durch die Stadt Zwönitz im Projekt ERZmobil - Vorlage: BM/015/2021*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt und beantwortet Fragen der Stadträtin Heike Oelschlägel zu den Themen Dauer der Übertragung des Linienbedarfsverkehrs auf die Stadt Zwönitz und Einnahmenanteil und des Stadtrates Hans Kleinhempel zum Thema Linienführung.

Beschluss BM/015/2021:

1. Der Stadtrat Zwönitz beschließt die Aufgabenübertragung durch den Landkreis Erzgebirge auf die Stadt Zwönitz bezüglich der Aufgabenträgerschaft für ihr Territorium betreffende Ortsverkehrsleistungen im ÖPNV.
2. Es wird weiterhin beschlossen, die Personenverkehrsleistung als Gemeinde selbst zu erbringen und die hierfür notwendigen Ressourcen bereitzustellen. Die Finanzierung der Verkehrsleistung ist im aktuellen Haushalt abgedeckt. Das Projekt ist als Bestandteil in das Projektportfolio der Digitalstrategie der Stadt Zwönitz eingeplant.
3. Darüber ermächtigt der Stadtrat den Bürgermeister zur Unterzeichnung des Kooperationsvertrages (aktuelle Vertragsversion, siehe Anlage 3 – nicht öffentlich) zum Beitritt in den ZVMS, sobald dieser in abgestimmter Reinschrift vorliegt.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

13 *Beschluss über die Sitzungstermine des Stadtrates und seiner Ausschüsse für das Jahr 2022- Vorlage: HA/027/2021*

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

Beschluss SRB/081/2021:

Der Stadtrat beschließt die in der Anlage 1 dargestellten Sitzungstermine des Stadtrates sowie dessen Ausschüsse für das Jahr 2022. Ein Vorschlag für den Ort der Sitzung wird jeweils in der vorhergehenden Sitzung des Stadtrates bestimmt und festgelegt.

Abstimmungsergebnis

17 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
0 Stimmenthaltung

**14 Information zur Entwicklung des Gutscheinsystems „Zwönitzer“,
Vorlage: FA/015/2021**

Der Bürgermeister erklärt den Sachverhalt.

15 Sonstiges

Der Bürgermeister informiert über eine Eilentscheidung zur Förderung eines Einzelhandelsgeschäftes in der Innenstadt über den Verfügungsfonds des Innenstadtmanagements.

Weiterhin informiert er über das aktuelle Infektionsgeschehen und den heutigen Impftermin des mobilen Impfteams des DRK.

Der Bürgermeister beantwortet Fragen der Stadträtin Heike Oelschlägel zum Thema weiterer Impftermin, des Stadtrates Reinhard Troll zum Thema aktuelle Erkenntnisse zum Hochwasserschutz Dorfchemnitz.

Es folgt eine Wortmeldung des Ortsvorstehers von Dorfchemnitz zum Thema Maßnahmen Hochwasserschutz.

Zwönitz, den 16.12.2021

F. d. R. d. A.

A n n e W a l t e r
Schriftführer/in

bestätigt:

Wolfgang Triebert
Bürgermeister

Frank Salzer
Stadtrat

Stefan Ahner
Stadtrat